



COMUNE DI VAIE

PROVINCIA DI TO

**DETERMINAZIONE
N. 11 DEL 24/02/2015**

OGGETTO:

Affidamento in concessione mediante Project Financing della progettazione, installazione e gestione economico-funzionale di una microcentrale idroelettrica sull'acquedotto comunale. CUP C34E13001470005 CIG 593207357F. Approvazione verbale di gara ed affidamento a ditta vincitrice.

L'anno duemilaquindici del mese di febbraio del giorno ventiquattro nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

OGGETTO: Affidamento in concessione mediante Project Financing della progettazione, installazione e gestione economico-funzionale di una microcentrale idroelettrica sull'acquedotto comunale. CUP C34E13001470005 CIG 593207357F. Approvazione verbale di gara ed affidamento a ditta vincitrice.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

- con Delibera della Giunta Comunale n° 51 del 23.06.2014 è stata approvata la proposta di project financing per la progettazione (comprensiva delle autorizzazioni), l'installazione e la successiva gestione per 20 anni, di una microcentrale idroelettrica da posizionare sull'acquedotto comunale in Località Grignolej e venivano individuati i criteri principali per la valutazione delle offerte;
- con propria determinazione a contrarre n° 130 del 24.09.2014 si procedeva all'affidamento in concessione mediante Project Financing finalizzato alla progettazione, installazione e successiva gestione economico funzionale di una microcentrale idroelettrica sull'acquedotto sopra detto;
- l'intervento così come indicato nei soprastanti atti presentava il seguente quadro economico:

A SOMME PER LAVORI

Micro centrale idroelettrica	€ 49.254,00
Costi installazione su manufatti esistenti:	<u>€ 12.732,66</u>
TOTALE LAVORI E FORNITURE	€ 61.986,66
Di cui costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.198,67

B SOMME A DISPOSIZIONE

I.V.A. al 22% sui lavori (A)	€ 13.637,07
Spese tecniche per Progettazione, D.L., C.R.E., coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione + asseverazione piano economico-finanziario	€ 8.000,00
CNPAIA su spese tecniche 4%	€ 320,00
I.V.A. su spese tecniche 22%	€ 1.830,40
Fondo 3% per accordi bonari (art. 240 D.Lgs 163/06 e s.m.i.)	€ 1.859,60
Compenso al RUP	€ 1.239,73
Costi allacciamento ENEL	€ 2.384,00
Costi trasformazione concessione idropotabile	€ 1.500,00
Imprevisti	<u>€ 3.884,54</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 34.655,34

TOTALE COMPLESSIVO (A+B) € 96.642,00

Richiamata la deliberazione di G.C. n° 82 del 4.11.2014 con la quale è stata nominata la commissione di gara per l'aggiudicazione della concessione in project financing di cui alla presente determinazione;

Richiamati i Verbali di Gara n° 1 del 5.11.2014 e n° 2 del 12.11.2014 dai quali si evince che:

- Entro i termini di scadenza del bando è pervenuta una sola offerta;
- L'offerta pervenuta è stata valutata completa e congrua e pertanto la commissione di gara avendo attribuito un punteggio complessivo di 90/100 aggiudicava in via provvisoria alla Soc. IREM ENERGIA S.r.l. sotto le riserve di legge la concessione mediante project financing di cui in oggetto;

Considerato che lo scrivente Responsabile del procedimento ha provveduto alla formale verifica delle dichiarazioni e dei requisiti dei soggetti che interverranno nell'espletamento della concessione richiedendo:

- Documentazioni comprovanti le dichiarazioni eseguite in sede di offerta;
- Certificati camerali;
- Certificati penali, del casellario, fallimentari, liquidazione coatta e sanzioni interdittive;
- Verifica della normativa sui disabili L.68/99;
- Verifica presso l'Agenzia delle Entrate relativa all'esistenza di carichi pendenti con l'anagrafe tributaria;
- Certificati DURC;
- Verifica presso in casellario delle imprese.

Preso atto che le verifiche dei suddetti documenti hanno dato esito positivo;

Considerato che nel nuovo Bilancio occorrerà individuare un'apposita voce per l'introito delle prestazioni di cui alla presente la quale potrebbe avere un valore variabile in quanto l'offerta è composta come segue:

- Un importo fisso (minimo garantito) corrispondente a 1.000,00 €/anno;
- Una percentuale del 7,5% calcolato sull'importo variabile derivante del ricavo per la vendita di energia (comprensiva del GSE) dedotto il minimo garantito che verrà erogato solamente nel caso in cui tale importo risulta positivo;

Considerato che è in corso di formazione il nuovo bilancio comunale;

Richiamato il D.P.R. 163/06 e s.m. ed i. ed il Regolamento comunale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture in economia;

Richiamate le norme che regolano la materia;

Dato atto che la presente determinazione rientra nelle competenze degli organi Tecnici burocratici quale attuazione di direttive politiche nell' indirizzo di autonomi poteri di gestione come da provvedimento sindacale n° 16 del 12.01.2015;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare quale parte sostanziale la premessa narrativa;
- 2) Di approvare gli allegati verbali di gara n° 1 del 5.11.2014 e n° 2 del 12.11.2014;
- 3) Di affidare per i motivi in premessa indicati a seguito delle verifiche eseguite alla Soc. IREM ENERGIA S.r.l. con sede in Corso Re Umberto n° 7 10121 Torino, P.I. 10698490017, la “concessione mediante project financing della progettazione, installazione e gestione economico funzionale di una microcentrale idroelettrica sull’acquedotto comunale in Località Grignolej”;
- 4) Che l’esito della procedura di gara è stato:

Ditta aggiudicataria: IREM ENERGIA S.r.l. – P.I. 10698490017 con sede in Torino Corso Re Umberto n° 7 alla quale è stato attribuito un punteggio all’offerta economicamente più vantaggiosa di complessivi 90/100;
- 5) Di demandare all’ufficio ragioneria la predisposizione di apposito capitolo di bilancio per introitare le somme di cui alla presente concessione così come offerte:
 - 7,5% sul ricavo per la vendita di energia annuo (comprensivo del GSE) con un minimo garantito di 1.000,00 €/anno;
- 6) Di pubblicare il presente esito di gara sui siti informatici dove è già stato inserito e pubblicizzato il Bando di Gara;
- 7) Di procedere alla comunicazione dell’avvalimento che la ditta IREM ENERGIA S.r.l. intende attivare nello svolgimento del Project attraverso la piattaforma dell’A.N.A.C.;
- 8) Di procedere con la richiesta dei documenti ancora necessari per la sottoscrizione delle convenzioni necessarie.

Vaie, lì 24/02/2015

Il Responsabile del Servizio
F.to: PANSA Francesco

VISTO

☒ di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, art. 153 D.Lgs. 267/2000

☐ non sussistono impegni di spesa

Vaie, lì 24/02/2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: RIFFERO rag. Mariangela

La presente determina è pubblicata sul sito web istituzionale (sezione Albo Pretorio) del Comune di Vaie per 15 giorni consecutivi a partire dal 24/02/2015.

Vaie, lì 24/02/2015

Il Segretario Comunale
F.to: LAPAGLIA Dott.ssa Maria Margherita

Copia conforme all'originale, in carta semplice, per gli usi consentiti dalla legge.

Vaie, lì 24/02/2015

Il Segretario Comunale
LAPAGLIA Dott.ssa Maria Margherita