



Comune di Vaie

Via I° Maggio n° 40 - Cap 10050 – VAIE
Provincia di Torino - P.I. – C.F. 01473450011
Tel.011-9649020 - Fax.011-9631651 – E-mail: info@comune.vaie.to.it

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING della PROGETTAZIONE INSTALLAZIONE e GESTIONE ECONOMICO-FUNZIONALE di una MICRO CENTRALE IDROELETTRICA SULL'ACQUEDOTTO COMUNALE.

(Finanza di progetto, Procedura aperta di cui all'art. 55, del D.Lgs. 163/2006 e smi, con diritto di prelazione, gara unica, articolo 153, comma 19, D.Lgs. 163/2006)

**CIG 593207357F
CUP C34E13001470005**

DISCIPLINARE DI GARA

In esecuzione della determinazione a contrarre n° 130 in data 24.09.2014.

Gli interessati ed il promotore, in possesso di adeguati requisiti, come specificato nel presente disciplinare, che costituisce parte integrante del bando di gara, sono invitati a partecipare alla procedura aperta, di cui all'art. 55, del D.Lgs. n. 163/2006 e smi, per la concessione di lavori pubblici mediante project financing di cui all'art. 153, comma 19, del D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i., per la progettazione, installazione e gestione economico-funzionale di una micro centrale idroelettrica sull'acquedotto comunale di Vaie.

Il bando integrale e tutti gli ulteriori documenti di gara sono disponibili sul sito internet www.comune.vaie.to.it, e presso l'Ufficio Tecnico della Stazione appaltante.

1. PREMESSA

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 51, in data 23.06.2014 è stato approvato il progetto preliminare, completo di piano economico finanziario asseverato, avente ad oggetto "progettazione, installazione e gestione economico-funzionale di una micro centrale idroelettrica sull'acquedotto comunale di Vaie", proposta di finanza di progetto ai sensi dell'art. 153 comma 19 del D. Lgs. 163/2006 , dichiarato di pubblico interesse relativamente alla proposta avanzata dal Promotore.

Con determinazione a contrattare n° 130 del Responsabile del Servizio Tecnico, in data 24.09.2014, è stato approvato il bando di gara e gli atti a lui medesimo acclusi, e si è stabilito di procedere alla realizzazione dell'intervento mediante lo strumento del project financing di cui all'art. 153, comma 19 (gara unica), del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni.

Il Progetto Preliminare approvato dalla Amministrazione Comunale è composto dagli elaborati di seguito elencati:

Relazione tecnica illustrativa e quadro economico della spesa;
Specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione;
Bozza di convenzione;
Piano economico-finanziario asseverato.

TAV 1 Corografia, planimetria catastale, estratto di PRGC;

TAV 2 Planimetria generale e sezione interventi previsti;

Intesa Tipo per il couso idropotabile idroelettrico, da sottoscrivere a seguito dell'espletamento della gara tra ATO3 Torinese, gestore del servizio idrico Soc. SMA Torino, il Comune di Vaie ed il Concessionario;

Il Progetto preliminare, ad esclusione del piano economico e finanziario asseverato, è pubblicato, unitamente agli atti del procedimento di gara, sul sito di questo Comune all'indirizzo www.comune.vaie.to.it.

2. PROCEDURA DI GARA

La procedura di gara indetta è la procedura aperta, di cui all'art. 55, del DLgs 163/2006 e s.m.i., mediante project financing di cui all'art. 153, comma 19, del medesimo DLgs 163/2006, con diritto di prelazione a favore del Proponente, avente ad oggetto:

- a) progettazione definitiva, compreso il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;
- b) ottenimento della concessione idropotabile, oltrechè il reperimento di tutte le autorizzazioni afferenti la realizzazione;
- c) progettazione esecutiva, compreso il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;
- d) fornitura e l'installazione, compreso il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, la direzione dei lavori e la contabilità, nel rispetto dei dettami del D.Lgs. n. 163/2006 e relativo regolamento di esecuzione ed attuazione;
- e) allacciamento alla rete elettrica;
- f) collaudo;
- g) successiva gestione, comprensiva dei contributi concessi dal GSE.

Per la determinazione della migliore offerta verrà utilizzato il metodo matematico indicato successivamente. Qualora non vengano presentate offerte la concessione è aggiudicata al Promotore.

Ove all'esito della presente procedura di gara vengano presentate offerte valutate economicamente più vantaggiose rispetto a quella del Promotore, quest'ultimo, entro 15 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva, potrà esercitare la prelazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 19, del DLgs 163/2006 e s.m.i.

In caso di esercizio del diritto di prelazione da parte del Promotore e aggiudicazione a quest'ultimo della concessione, al migliore offerente verranno rimborsate, con onere a carico del Promotore, le spese sostenute per la partecipazione alla gara, nella misura massima di cui al comma 9, dell'art. 153, del DLgs 163/2006 e s.m.i.

Nell'ipotesi di aggiudicazione in favore di soggetto diverso dal Promotore ed in caso di mancato esercizio della prelazione da parte di quest'ultimo, il Promotore avrà diritto ad ottenere il pagamento, con onere a carico dell'aggiudicatario, delle spese per la predisposizione della proposta presentata nei limiti di cui al comma 9, dell'art. 153, del DLgs 163/2006 e s.m.i.

3. LUOGO DI ESECUZIONE

Vasca del Grignolej, posta sulla strada Consortile Vaie - Cresto.

Il manufatto (ove sarà ubicata la centralina è già stato realizzato e collaudato) è di proprietà del Comune di Vaie, in gestione alla soc. SMAT quale vasca di riserva dell'acquedotto comunale, in cui sono immesse le acque della sorgente Pentureto, censito al Catasto Terreni in capo al COMUNE DI VAIE, Foglio 6 mappale n° 243.

4. REQUISITI DELL'OPERA

La realizzazione dell'intervento dovrà garantire, a titolo indicativo e non esaustivo, requisiti di:

- 1) igienico-sanitari;
- 2) sicurezza;
- 3) ambientali (*requisiti acustici*);
- 4) d'uso;
- 5) dimensionali morfologici e di funzionalità;
- 6) requisiti d'affidabilità/stabilità;
- 7) requisiti di gestione e manutenzione/ gestione e conduzione;
- 8) requisiti di manutenzione ordinaria;
- 9) requisiti di manutenzione straordinaria;
- 10) tutto quant'altro non richiamato ma ritenuto funzionale alla buona esecuzione delle opere e alla relativa gestione dell'impianto.

Si rimanda, in ogni caso, ad ogni disposizione legislativa vigente in materia di progettazione, costruzione e gestione di impianti simili.

5. IMPORTO GLOBALE DELL'INVESTIMENTO - FINANZIAMENTO – CORRISPETTIVO PER IL CONCESSIONARIO

L'importo complessivo dell'intervento (progettazione e costruzione) risultante dal progetto preliminare (approvato con deliberazioni di G.C. n. 51 del 23.06.2014) è il seguente:

importo complessivo dell'investimento: Euro 96.642,00 (novantaseimilaseicentoquaradue/00) compresa IVA.

Il concessionario provvederà alla realizzazione ed installazione degli impianti in regime di finanziamento tramite terzi, recuperando l'investimento attraverso i ricavi di gestione degli stessi. Pertanto la controprestazione a favore del concessionario consisterà unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e sfruttare economicamente le opere realizzate per tutta la durata della concessione. L'equilibrio dell'investimento deve risultare da un piano economico-finanziario asseverato da un istituto di credito, ovvero da una delle società di cui all'art. 153, comma 9, del DLgs 163/2006 e smi.

6. FORNITURA, LAVORAZIONI E COSTI ECONOMICI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento rilevanti ai fini della qualificazione rientrano nelle seguenti:

Categoria prevalente: Fornitura di turbina idroelettrica

A	SOMME PER LAVORI	
	Micro centrale idroelettrica	€ 49.254,00
	Costi installazione su manufatti esistenti:	<u>€ 12.732,66</u>
	TOTALE LAVORI E FORNITURE	€ 61.986,66
	Di cui costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.198,67
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	I.V.A. al 22% sui lavori (A)	€ 13.637,07
	Spese tecniche per Progettazione, D.L., C.R.E., coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione + asseverazione piano economico-finanziario	€ 8.000,00
	CNPAIA su spese tecniche 4%	€ 320,00
	I.V.A. su spese tecniche 22%	€ 1.830,40
	Fondo 3% per accordi bonari (art. 240 D.Lgs 163/06 e s.m.i.)	€ 1.859,60
	Compenso al RUP	€ 1.239,73
	Costi allacciamento ENEL	€ 2.384,00
	Costi trasformazione concessione idropotabile	€ 1.500,00
	Imprevisti	<u>€ 3.884,54</u>
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 34.655,34
	 TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	 € 96.642,00

Ai sensi dell'art. 146, comma 1, lettera b) del DLgs 163/2006 e smi, il concorrente deve indicare in sede di offerta la percentuale, ove sussista, del valore globale dell'intervento oggetto della concessione, che si intendono appaltare a terzi.

7. DURATA E SPECIFICHE ECONOMICHE PER LA CONCESSIONE

La durata della Concessione è fissata in anni 20 (venti).

La concessione prevede:

- Una compensazione annuale (calcolata in misura percentuale sul ricavo della produzione, contributo GSE compreso) da corrispondere al Comune, oltre IVA, per anni 20 (venti) a partire dal mese di entrata in funzione dell'impianto (rapportato al periodo di effettiva gestione della concessione nel primo anno) e da corrispondersi entro il 30 giugno di ogni anno;

- b) Un indennizzo annuale pari al 2,5% del fatturato lordo della produzione di energia, da erogare al gestore del servizio idrico (Soc. SMA Torino).

A decorrere dal quinquennio successivo dall'inizio del servizio, come indicato nel prosieguo, il canone come sopra determinato sarà rivalutato secondo gli Indici ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, ovvero secondo gli indici equivalenti eventualmente in vigore.

È compito del gestore dell'impianto incassare direttamente le tariffe previste dal contributo GSE per gli anni di concessione. A seguito degli incassi effettuati è prevista a cura e onere del gestore l'emissione di regolari fatture nei termini di legge.

Il Concessionario tiene sollevato il Comune di Vaie da ogni responsabilità nei confronti di terzi, derivante da errori, omissioni e non conformità e rinuncia a qualsiasi diritto di rivalsa nei confronti del Comune di Vaie.

8. TEMPI DI ESECUZIONE

I termini massimi per l'elaborazione e la consegna della progettazione esecutiva, sono quelli offerti dal concorrente in sede di gara.

La progettazione dovrà redigersi ai sensi dell'art. 93 del DLgs n. 163/2006 e del relativo regolamento di attuazione (DPR 207/2010).

Il termine per il completamento degli interventi con collaudo finale, comprensivo dell'ottenimento delle autorizzazioni, è stabilito in giorni 400 dalla sottoscrizione del contratto.

Nel caso in cui la tempistica non fosse rispettata saranno applicate le seguenti penali giornaliere: €. 10,00 che saranno recuperate sulla cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.Lvo 163/06.

9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Modalità di presentazione dei plichi

I plichi contenenti la documentazione di gara, **a pena di esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, oppure attraverso consegna a mano, **entro il termine perentorio** ed all'indirizzo dell'Ufficio Protocollo indicati nel **bando di gara**.

Quando la consegna viene effettuata con metodo diverso dal servizio postale, fanno fede, in ogni caso, la data e l'ora apposte sul plico, dall'Ufficio Protocollo di questa Stazione appaltante.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno oltre all'intestazione del **mittente**, all'indirizzo dello stesso, completo di numero di fax, ed ai **codici fiscali del concorrente o dei concorrenti** la seguente indicazione: "CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING della PROGETTAZIONE INSTALLAZIONE e GESTIONE ECONOMICO-FUNZIONALE di una MICRO CENTRALE IDROELETTRICA SULL'ACQUEDOTTO COMUNALE.". La mancanza di idonea sigillatura sarà causa di esclusione dalla gara.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Il Comune si intende esonerato da ogni e qualsiasi responsabilità per eventuali ritardi di recapito o per invio ad ufficio diverso da quello sopraindicato.

Contenuto dei plichi

I plichi devono contenere al loro interno **TRE** buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente:

"A – Documentazione amministrativa",

"B – Offerta tecnica"

"C – Offerta economica"

La mancanza di idonea sigillatura e della firma sui lembi di chiusura, sulla busta **"B – Offerta tecnica"** e **"C - economica"**, sono causa di esclusione dalla gara.

Busta "A – Documentazione"

Nella busta “**A - Documentazione**” devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti, riferiti ai requisiti di carattere generale nonché la ulteriore documentazione riferita ai requisiti di carattere economico finanziario e tecnico-organizzativo:

Requisiti di ordine generale:

1) Istanza di ammissione [fac-simile Modello Allegato A)], e dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o suo procuratore, con la quale il concorrente:

- imprenditore individuale, anche artigiano,
- società commerciale;
- società cooperativa;
- consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, di cui alla lettera b) dell’Art. 34, comma 1, del DLgs 163/2006 e smi;
- consorzio fra imprese artigiane, di cui alla lettera b) dell’Art. 34, comma 1, del DLgs 163/2006 e smi;
- consorzio stabile, di cui alla lettera c) dell’Art. 34, comma 1, del DLgs 163/2006 e smi;
- capogruppo mandataria di un raggruppamento temporaneo di concorrenti, di cui alla lettera d), ovvero di un consorzio, di cui alla lettera e), o di un GEIE, di cui alla lettera f), dell’Art. 34, comma 1 del DLgs 163/2006 e smi, di tipo orizzontale/verticale già costituito/da costituirsi, fra le imprese ...;
- mandante di un raggruppamento temporaneo di concorrenti, di cui alla lettera d), ovvero di un consorzio, di cui alla lettera e), o di un GEIE, di cui alla lettera f), dell’Art. 34, comma 1 del DLgs 163/2006 e smi, di tipo orizzontale/verticale già costituito/da costituirsi, fra le imprese ...;
- operatore economico, ai sensi dell’articolo 3, comma 22, del DLgs 163/2006 e smi, stabilito in altro Stato membro, costituito conformemente alla legislazione vigente nel rispettivo Paese,

DICHIARA:

a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, e non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all’articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

c) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell’Osservatorio;

d) l’inesistenza delle situazioni indicate all’art. 38, comma 1, lettera f), del DLgs 163/2006;

e) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

f) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

g) che non risulta alcuna iscrizione nel casellario informatico di cui all’art. 7, comma 10, del DLgs 163/2006 e smi, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito ai requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l’affidamento dei subappalti;

h) 1. (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

la propria condizione di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

h) 2. (nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)

l'osservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto dei lavori dei disabili

Il concorrente deve scegliere, a pena di esclusione dalla partecipazione, tra una delle due ipotesi: h) 1. ovvero h) 2. La mancata scelta di una delle due ipotesi verrà considerata mancata dichiarazione del requisito richiesto al punto h).

i) di non essere destinatari della sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del D.L. 04.07.2006 n. 223, convertito, con modificazioni dalla legge 04.08.2006 n. 248;

j) 1. di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun partecipante alla procedura di gara in oggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;

ovvero

j) 2. di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

ovvero

j) 3. di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con il concorrente, ma di aver formulato autonomamente l'offerta (indicare il concorrente con cui sussiste tale situazione).

Il concorrente deve scegliere, a pena di esclusione dalla partecipazione, tra una delle tre ipotesi:

j) 1. ovvero j) 2. ovvero j) 3. La mancata scelta di una delle tre ipotesi verrà considerata mancata dichiarazione del requisito richiesto al punto j).

k) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

l) l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi previsti dal D.lgs 81/2008 e s.m.i., in materia di tutela della salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro;

m) che la ditta mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

- INPS: sede di matricola n.

(nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte)

posizione contributiva ai fini INPS

datore di lavoro

lavoratore autonomo

gestione separata – committente associante

gestione separata – titolare di reddito di lavoro autonomo, di Arte e professione

(indicare la tipologia di iscrizione presso l'INPS)

- INAIL: sede di matricola n.

(nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte)

- eventuale CASSA EDILE di matricola n.

.....

(nel caso di iscrizione presso più Casse Edili indicarle tutte)

che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti enti e applica il C.C.N.L.

..... (riportare il settore pertinente);

n) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione e a tal fine di essersi recato sul luogo oggetto d'intervento;

o) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara e nel disciplinare;

p) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

q) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativa alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dell'appalto;

r) di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dell'appalto, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

s) che l'indirizzo e-mail, sempre attivo, al quale va inviata l'eventuale richiesta di documentazioni ed informazioni, ovvero eventuali comunicazioni o scambi di corrispondenza, ad esclusione della comunicazione di cui all'Art. 79, comma 5 bis, del DLgs 163/06 e smi, è il seguente

t) che, nel caso di aggiudicazione, verranno comunicati alla stazione appaltante i dati previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010, nei modi e nei tempi ivi previsti;

u) che si impegna a rispettare le disposizioni in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010;

v) che non risultano a carico della Società contratti precedentemente stipulati aventi ad oggetto servizi analoghi a quello oggetto del bando di gara, risolti per inadempimenti contrattuali della Ditta concorrente.

x) di essere informati, che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

(nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del DLgs 163/2006)

y) per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma:

L'impresa o le imprese esecutrici indicate in sede di gara dovranno, a pena di esclusione del consorzio stesso, dimostrare, analogamente al consorzio del quale fanno parte, il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 38 e 39, del DLgs 163/2006 e smi. Le imprese individuate quali esecutrici dal consorzio, sono pertanto tenute, a pena di esclusione, a dichiarare le condizioni di cui alle lettere da a) a m) dell'istanza di ammissione, nonché di prestare le successive dichiarazioni di cui ai nn. 2, 3, 4 e 5 del paragrafo "9". Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte", del presente disciplinare, rese ai sensi del DPR n. 445/2000. Qualora la consorziata indicata sia a sua volta un consorzio, quest'ultimo dovrà indicare, pena l'esclusione, l'impresa o le imprese che eseguiranno i lavori, allegando, a sua volta, le dichiarazioni di cui sopra. In caso di violazione del divieto a partecipare in qualsiasi altra forma alla presente gara, verranno esclusi dalla partecipazione sia il consorzio sia il consorziato. È vietata altresì la partecipazione alla medesima procedura del consorzio stabile e dei consorziati; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. È vietata, inoltre, la partecipazione a più di un consorzio stabile. Non è ugualmente consentito ai consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs 163/2006, di presentare offerta in raggruppamento temporaneo con una o più consorziate. In caso di aggiudicazione, i consorziati assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati in sede di gara.

z) l'assunzione dell'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

aa) che l'impresa, in caso di affidamento dell'appalto, dichiara di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136, ed a tal fine si impegna:

- ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane spa, dedicati alla commessa pubblica per i movimenti finanziari relativi alla gestione del presente affidamento;

- a comunicare al Comune gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al punto precedente, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, entro sette giorni dalla loro accensione;

- a prevedere nei contratti che saranno sottoscritti con imprese a qualsiasi titolo interessate a servizi/forniture/lavori oggetto della presente gara, quali ad esempio subappaltatori/subcontraenti, la clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge, a pena di nullità assoluta dei contratti stessi;

- se ha notizia dell'inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria da parte dei soggetti di cui al precedente punto, a risolvere immediatamente il rapporto contrattuale con la controparte, informando contestualmente sia l'Istituzione che la Prefettura-Ufficio del Governo di Alessandria;

bb) di essere consapevole che ai fini di verificare l'applicazione della norma in materia di *Tracciabilità dei flussi finanziari*, il Comune potrà richiedere all'appaltatore copia dei contratti di cui agli affidamenti di cui sopra, e si impegna a provvedere ad adempiere alla richiesta entro i termini che verranno dati;

cc) di essere a conoscenza che il Comune risolverà il contratto in tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane spa

dd) di essere informati, che, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

L'istanza deve essere, a pena di esclusione, sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Potrà essere sottoscritta anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di concorrenti, l'istanza di cui sopra deve essere formulata e prodotta, a pena di esclusione dalla partecipazione, da ciascun partecipante al raggruppamento.

2) Dichiarazione [fac-simile Modello Allegato B)], resa ai sensi del DPR 445/2000, in seguito verificabile, con la quale il concorrente attesta:

a) che i poteri di amministrazione sono attribuiti alle seguenti persone:

nominativo: Carica:

nominativo: Carica:

nominativo: Carica:

b) che soci ovvero il socio unico persona fisica ovvero il socio di maggioranza (in caso di società con meno di quattro soci) è

c) che i direttori tecnici sono:

.....

d) di essere informati, che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

3) Dichiarazione [fac-simile Modello Allegato C)], resa ai sensi del DPR 445/2000, in seguito verificabile, (oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza, sottoscritta da ciascun soggetto), con la quale ciascun soggetto di cui

all'art. 38, comma 1, lettera b), del DLgs 163/2006 e smi, già dichiarato nel documento di cui al punto 2) precedente, ed in particolare:

il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società,

attesta:

a) che nei propri confronti non sono pendenti procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del decreto legislativo n. 159 del 06.09.2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del decreto legislativo n. 159 del 06.09.2011 (disposizioni antimafia);

b) 1. di non essere stata vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del DL 13.5.1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12.7.1991, n. 203;

ovvero

b) 2. che pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del DL 13.5.1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12.7.1991, n. 203, ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

ovvero

b) 3. che pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del DL 13.5.1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12.7.1991, n. 203, non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, in quanto ricorre nella fattispecie il seguente caso previsto dall'art. 4, comma 1, della legge 24.11.1981, n. 689:
.....;

Il dichiarante deve scegliere, a pena di esclusione dalla partecipazione, tra una delle tre fattispecie: b) 1. ovvero b) 2. ovvero b) 3. La mancata scelta di una delle tre fattispecie verrà considerata mancata dichiarazione del requisito richiesto alla lettera b) della dichiarazione di cui al punto 3) di cui sopra.

c) di essere informati, che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere resa a pena di esclusione da ciascuno dei soggetti indicati nel medesimo punto 3), e dichiarati con l'attestazione di cui al punto 2).

4) Dichiarazione [fac-simile Modello Allegato D)], resa ai sensi del DPR 445/2000, in seguito verificabile, (oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza, sottoscritta da ciascun soggetto), con la quale ciascun soggetto di cui all'art. 38, comma 1, lettera c), già dichiarato nel documento di cui al punto 2) precedente, ed in particolare:

il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società,

attesta:

a) 1. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, o per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

ovvero

a) 2. che nei propri confronti sono state pronunciate le seguenti sentenze di condanna passate in giudicato ovvero emessi decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per i reati che si riportano di seguito:
.....

Il dichiarante deve scegliere, a pena di esclusione dalla partecipazione, tra una delle due fattispecie: a) 1. ovvero a) 2. La mancata scelta di una delle tre ipotesi verrà considerata mancata dichiarazione del requisito richiesto alla lettera a) della dichiarazione di cui al punto 4) di cui sopra.

b) di essere informati, che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

In presenza di condanne, si segnala che le medesime, a pena di esclusione, vanno dichiarate tutte, comprese quelle per le quali si è beneficiato della non menzione.

Potranno non essere dichiarate unicamente le condanne per reati depenalizzati, o dichiarati estinti dopo la condanna stessa, ovvero le condanne revocate o quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione.

La dichiarazione di cui al punto 4) deve essere resa a pena di esclusione da ciascuno dei soggetti indicati al medesimo punto 4) e dichiarati con l'attestazione di cui al punto 2).

5) Dichiarazione [fac-simile Modello Allegato E)], resa ai sensi del DPR 445/2000, in seguito verificabile, con la quale si attesta:

a) 1. che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, non è stato sostituito né è cessato dalla carica il titolare, socio, socio accomandatario, amministratore munito di poteri di rappresentanza, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, direttore tecnico;

ovvero

a) 2. che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara è intervenuta la sostituzione o cessazione dalla carica [di titolare, socio, socio accomandatario, amministratore munito di poteri di rappresentanza, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, direttore tecnico] dei seguenti nominativi:

nominativo carica

nominativo carica

ma che nei loro confronti **non** è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 CPP per reati di cui all'art. 38, comma 1, lettera c), del DLgs 163/2006 e smi;

ovvero

a) 3. che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara è intervenuta la sostituzione o cessazione dalla carica [di titolare, socio, socio accomandatario, amministratore munito di poteri di rappresentanza, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, direttore tecnico] dei seguenti nominativi:

nominativo carica

nominativo carica

che nei loro confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 CPP per i seguenti reati:

.....

.....

ovvero

a) 4. che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara è intervenuta la sostituzione o cessazione dalla carica [di titolare, socio, socio accomandatario, amministratore munito di poteri di rappresentanza, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, direttore tecnico] dei seguenti nominativi:

nominativo carica

nominativo carica

ed è stata pronunciata nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 CPP, per reati di cui all'art. 38, comma 1, lettera c), del DLgs 163/2006 e smi, ma che la Società ha adottato i seguenti atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata:

.....
.....
.....
.....

Il dichiarante deve scegliere, a pena di esclusione dalla partecipazione, tra una delle quattro fattispecie: a) 1. ovvero a) 2. Ovvero a) 3. Ovvero a) 4. La mancata scelta di una delle quattro ipotesi verrà considerata mancata dichiarazione del requisito richiesto alla lettera a) della dichiarazione di cui al punto 5) di cui sopra.

b) di essere informati, che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

In presenza di condanne, si segnala che le medesime, a pena di esclusione, vanno dichiarate tutte, comprese quelle per le quali si è beneficiato della non menzione.

Potranno non essere dichiarate unicamente le condanne per reati depenalizzati, o dichiarati estinti dopo la condanna stessa, ovvero le condanne revocate o quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione.

6) dichiarazione [fac-simile Modello Allegato F)], resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con la quale il concorrente **dichiara, al fine dell'invio delle comunicazioni riferite agli esiti della procedura di gara di cui all'art. 79, c. 5, del DLgs 163/2006 e smi, dovranno essere trasmesse (**scegliere un'unica modalità**):**

MODALITA' 1) al domicilio eletto presso il seguente indirizzo postale ed al seguente indirizzo di posta elettronica

MODALITA' 2) al domicilio eletto presso il seguente indirizzo postale
... ed al seguente numero di fax

MODALITA' 3) al seguente indirizzo di posta elettronica certificata
.....

MODALITA' 4) al seguente numero di fax autorizzando espressamente la Stazione appaltante ad inviare le comunicazioni riferite agli esiti della procedura di gara di cui all'art. 79, c. 5, lettere a), b), b-bis) e b-ter), del DLgs 163/2006 e smi, utilizzando esclusivamente la modalità sopra dichiarata.

La dichiarazione di cui al punto 6) deve essere, a pena di esclusione, sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Potrà essere sottoscritta anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di concorrenti, la dichiarazione di cui sopra deve essere formulata e prodotta, a pena di esclusione dalla partecipazione, da ciascun partecipante al raggruppamento.

7) dichiarazione sostitutiva, secondo il fac-simile Modello Allegato G), resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta dal concorrente, ovvero da soggetto munito dei necessari poteri di rappresentanza, con allegata copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, dalla quale risulti l'iscrizione

nel competente registro delle imprese e l'inesistenza di procedimenti in corso, né provvedimenti definitivi di applicazione di misure di prevenzione né provvedimenti di cui all'art. 10, della legge 31.5.1965. n. 575 e smi (*antimafia*).

Il concorrente, se cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, deve, a pena di esclusione, provare la sua iscrizione secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei Registri professionali o commerciali di cui all'allegato XI B del DLgs 163/2006, per quanto corrispondente all'oggetto della gara, mediante dichiarazione giurata o certificato in conformità con quanto previsto in tale allegato.

8) cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del DLgs 163/2006, **pari almeno al 2% (due per cento)** dell'importo complessivo dell'appalto (2% = € 1.239,73), costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso il Tesoriere del Comune – UNICREDIT BANCA – Filiale di Sant'Antonino di Susa; (in questo caso, prima di rivolgersi alla Tesoreria, si dovrà contattare preventivamente gli Uffici comunali.
- da fideiussione (conforme a quanto stabilito dal Decreto Ministeriale 12 marzo 2004, n. 123) bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze;

Non è ammessa la presentazione di assegni.

In ogni caso, la garanzia fideiussoria dovrà, **a pena di esclusione**, essere conforme ai requisiti di cui all'art. 75, del DLgs 163/2006. A tal fine i concorrenti potranno comprovare l'avvenuta costituzione della garanzia, producendo la Scheda Tecnica di cui allo schema tipo 1.1. allegato al DM n. 123, del 12.3.2004, pubblicato su GURI n. 109, del 11.5.2004, integrata con dichiarazione del fideiussore di rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la rinuncia a valersi dell'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti, ai sensi dell'art. 1, comma 4, del DM 123/2004 suindicato.

La garanzia dovrà contenere l'impegno del fideiussore stesso a rilasciare la garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art. 113, del DLgs 163/2006 e smi, per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. Tale impegno potrà essere contenuto anche in un autonomo documento.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 75, comma 5, del DLgs 163/2006.

Tale garanzia, ai sensi dell'art. 75, comma 9, del DLgs 163/2006, sarà svincolata contestualmente alla comunicazione di aggiudicazione ai concorrenti non aggiudicatari, e comunque non oltre 30 giorni dalla stessa.

Si segnala che nel caso di partecipazione alla gara di un costituendo raggruppamento di imprese, la polizza fideiussoria/fideiussione bancaria mediante la quale viene costituita la garanzia provvisoria, deve essere necessariamente intestata, **a pena di esclusione**, a tutte le imprese facenti parte del futuro raggruppamento, ossia sia alla capogruppo designata sia alle mandanti. Nel caso di partecipazione alla gara di raggruppamento già costituito, la cauzione dovrà essere intestata al costituito raggruppamento. In caso consorzio e di società consortili la garanzia dovrà essere intestata alla società/consorzio e ai soggetti esecutori. In caso di GEIE la garanzia dovrà essere intestata al GEIE e ai soggetti esecutori. In caso di raggruppamento di tipo verticale si applica l'art. 128, comma 2, del DPR 207/2010 e smi.

Al fine della stipula del contratto, l'aggiudicatario sarà obbligato a prestare cauzione definitiva di cui all'art. 113 del DLgs 163/2006.

L'Amministrazione è legittimata all'incameramento della garanzia provvisoria:

- in caso di mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario;
- in caso di mancata costituzione della garanzia di cui all'art. 113 del DLgs 163/2006;
- in caso non venga fornita la prova del possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa richiesti.

Le imprese partecipanti alla gara, in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, possono usufruire del beneficio che le

cauzioni provvisoria e definitiva, previste rispettivamente dall'art. 75 e dall'art. 113, comma 1, siano ridotte del 50%, qualora producano contestualmente, a pena di esclusione, copia della certificazione suddetta. In caso di mancata esibizione della documentazione richiesta a giustificazione della riduzione della garanzia, si procederà all'esclusione del concorrente.

Si segnala che in caso di associazione temporanea di imprese, la riduzione della garanzia sarà ammessa solo se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento temporaneo, saranno certificate.

Nel caso di società consortile/consorzi/geie il beneficio della riduzione potrà essere applicato se la società, il consorzio, il geie ed i soggetti esecutori dell'appalto sono muniti di certificazione.

9) Cauzione di cui all'art. 153, comma 13, del D.Lgs. 163/2006

L'offerta deve essere corredata da una cauzione, in misura pari al 2,5% del valore di investimento (€ **1.549,67**) (garanzia per il rimborso delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte comprensivo dei diritti sulle opere dell'ingegno).

La cauzione potrà essere costituita a scelta dell'offerente sotto forma di:

- fideiussione bancaria, rilasciata da aziende di credito autorizzate a norma di legge;
- polizza assicurativa rilasciata da imprese di assicurazioni autorizzate a norma di legge all'esercizio del ramo cauzioni;
- fideiussione rilasciata da intermediari finanziaria iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del DLgs 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione economica. L'autorizzazione deve essere presentata in copia unitamente alla polizza.

La cauzione deve:

- avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta. In analogia a quanto indicato per la cauzione provvisoria di cui all'art. 75, del DLgs 163/2006 e smi;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Si intende qui richiamato quanto già specificato per la cauzione provvisoria in caso di partecipazione quale raggruppamento temporaneo.

La cauzione, per tutti i concorrenti ad esclusione dell'aggiudicatario e del promotore, verrà svincolata all'atto dell'aggiudicazione definitiva.

10) qualora il concorrente intenda eseguire direttamente la prestazione dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) almeno una idonea dichiarazione bancaria;
- b) bilanci o estratti degli ultimi 2 esercizi;
- c) fatturato degli ultimi 2 esercizi;
- d) elenco delle principali forniture simili degli ultimi 2 esercizi;
- e) elenco delle attrezzature tecniche a disposizione dell'impresa;

11) dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, che indichi le generalità ed i requisiti dei professionisti che svolgeranno le attività di

- progettazione
- direzione lavori
- coordinamento della sicurezza.

Al fine del possesso dei requisiti di ordine speciale di progettisti, direttore dei lavori, coordinatori della sicurezza, si rimanda all'art. 263, del DPR 207/2010 e smi ed a quanto sotto riportato (si veda paragrafo "Requisiti di ordine speciale relativi alla progettazione"). Alla dichiarazione di cui al presente punto deve essere allegata copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore

12) dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, che indichi il possesso della capacità economico-finanziaria del concorrente, con riferimento alle indicazioni di cui al paragrafo "Requisiti di ordine speciale di capacità economico finanziaria";

13) dichiarazione (eventuale) relativa alle imprese "collegate" come previsto all'art. 149, comma 6, del DLgs 163/2006 e smi, a firma del legale rappresentante della società offerente. La dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal legale della mandataria, del consorzio, della società consortile, del GEIE.

14) comunicazione di cui all'art. 1 del DPCM 11.5.1991, n. 187, in caso di società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, società cooperative per azioni o a responsabilità limitata, società consortili per azioni o a responsabilità limitata. Ogni operatore economico soggetto agli obblighi di

comunicazione previsti dal citato DPCM deve compilare e presentare un autonomo modello di dichiarazione (si veda fac-simile allegato H).

15) se posseduta, **certificazione di qualità ISO 9001/2008** o documentazione equivalente di cui all'art. 43, del DLgs 163/2006 e smi; la suddetta documentazione dovrà essere presentata, se posseduta:

- dal concorrente singolo
- dalla mandante e dalle mandatarie, sia in caso di RTI costituito che costituendo
- dal consorzio
- dalla società consortile
- dal GEIE
- da parte di ogni operatore economico che eseguirà l'appalto per conto del consorzio, società consortile o GEIE.

16) in caso di partecipazione quale RTI **già costituito**, copia autentica o autenticata, ovvero dichiarata conforme all'originale dal legale rappresentante o dal soggetto munito dei necessari poteri di rappresentanza, del **Mandato** alla capogruppo/mandataria del Raggruppamento o dell'**Atto Costitutivo** del Consorzio o della Società consortile; in caso di consorzi dovrà essere allegato anche l'elenco dei soci o altro documento dal quale si evinca la natura di consorziata della società che partecipa alla gara;

17) in caso di **costituendo** raggruppamento, l'**impegno** per la costituzione del RTI di cui all'art. 37, comma 8, del DLgs 163/2006 e smi;

18) eventuale **dichiarazione circa la "quota di partecipazione al capitale"** della futura società di progetto da parte di ciascuna società partecipante al raggruppamento temporaneo (si veda art. 156, comma 1, DLgs 163/2006 e smi). Tale dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante della mandataria in caso di RTI già costituito, della futura mandataria e delle future mandanti in caso di RTI costituendo, del consorzio, della società consortile, del GEIE).

19) **copia del bando e del disciplinare di gara**, firmate in ogni pagina, per accettazione dal legale rappresentante della ditta singola, della società commerciale, della società cooperativa, della mandataria in caso di RTI già costituito, della futura mandataria e delle future mandanti in caso di RTI costituendo, del consorzio, della società consortile, del GEIE.

Requisiti di ordine speciale di capacità economico-finanziaria:

ai sensi dell'art. 95, del DPR 207/2010, possono partecipare alla procedura i soggetti aventi i seguenti requisiti di carattere speciale:

1) se i partecipanti intendono eseguire la prestazione con la propria organizzazione di impresa, devono essere soggetti qualificati secondo quanto previsto al punto 10) essere in possesso dei seguenti requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi:

- a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento;
- b) capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento;
- c) svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento;
- d) svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il due per cento dell'investimento previsto dall'intervento.

In alternativa ai requisiti di ordine speciale sopra indicati e previsti alle lettere c) e d), il concessionario può incrementare i requisiti previsti alle lettere a) e b), nella misura di 1,5. Il requisito previsto alla lettera b), può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto.

2) se il concessionario non esegue direttamente l'intervento oggetto della concessione, deve essere in possesso esclusivamente degli ulteriori requisiti di cui al precedente punto 1), lettere a), b), c) e d).

3) qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, i requisiti di cui al punto 1) devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti del raggruppamento possieda una percentuale non inferiore al dieci per cento dei requisiti di cui al punto 1), lettere a) e b).

Il possesso dei requisiti di ordine speciale di capacità economico-finanziaria, da attestarsi a pena di esclusione, dovranno essere attestati mediante dichiarazione, da prestarsi a pena di esclusione, redatta ai sensi del DPR 445/2000.

Requisiti di ordine speciale relativi alla progettazione:

I progettisti qualificati per la progettazione devono essere in possesso dei seguenti requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi di cui agli artt. 252 e 263, del DLgs 207/2010:

- a) fatturato globale per servizi di cui all'art. 252, del DPR 207/2010, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del bando, di importo almeno pari a € 32.000,00;
- b) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di cui all'art. 252, del DPR 207/2010, relativi a lavori simili cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo di lavori da progettare almeno pari ad € 100.000,00;
- c) iscrizione del progettista negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali;
- d) *(in caso di raggruppamenti temporanei di cui all'art. 90 lett. G) del DLgs n. 163/06)*: la presenza di un professionista – dal quale occorre indicare le generalità – abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione (dipendente o collaboratore o associato).

I servizi di ingegneria valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio o nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi.

Qualora il concorrente non disponga dei requisiti prescritti per i servizi di progettazione, dovrà avvalersi di progettisti qualificati, da indicare in sede di offerta, o partecipare alla gara in associazione temporanea con uno o più soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), g) e h), del DLgs 163/2006, i quali dovranno necessariamente ricoprire nell'associazione temporanea il ruolo di mandante/i ed essere in possesso delle abilitazioni professionali richieste per la progettazione delle opere di cui al presente bando.

Il possesso dei requisiti di ordine speciale relativi alla progettazione dovrà essere attestato mediante dichiarazione, da prestarsi a pena di esclusione, redatta ai sensi del DPR 445/2000, e dovrà riportare i dati del professionista, la sua identificazione, le relative specializzazioni, nonché di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 253, del DPR 207/2010, e dell'art. 38, del DLgs 163/2006.

Le cause di esclusione sono regolate dall'art. 46, comma 1-bis del codice dei contratti (DLgs 163/2006 e smi) come novellato dalla Legge n. 106/2011.

Disposizioni relative al possesso dei requisiti di partecipazione per concorrenti singoli, raggruppamenti temporanei, consorzi, società consortili e GEIE.

Possono partecipare alla procedura aperta i soggetti indicati all'art. 153, comma 21, del DLgs 163/2006 e smi. Si intende qui richiamato il comma 22, dell'art. 153, del DLgs 163/2006 e smi relativo alla modifica della composizione originaria dei concorrenti.

E' consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti, anche se non ancora costituiti, di consorzi, già costituiti o costituendi, di società consortili e di GEIE.

In tale caso:

- i requisiti di ordine generale devono essere posseduti.

Dal concorrente singolo

Dal consorzio e dai consorziati esecutori

Dalla società consortile e dai soci esecutori

Dal GEIE e dagli operatori esecutori

Dalle mandatarie e dalle mandanti in caso di RTI costituito o costituendo.

- in caso di RTI costituiti, RTI costituendi ovvero di consorzi, ovvero società consortili ovvero GEIE

La domanda di partecipazione di cui al punto 1) di pagina 4, del presente disciplinare, deve essere compilata e sottoscritta a pena di esclusione, separatamente e su documenti autonomi:

o In caso di RTI costituito: una domanda per la mandataria e una domanda per ciascuna mandante

o In caso di RTI costituendo: una domanda per la mandataria e una domanda per ciascuna mandante

o In caso di consorzi: una domanda per il consorzio e una domanda per ciascun consorziato esecutore

o In caso di società consortili: una domanda per la società e una domanda per ciascun socio esecutore

o In caso di GEIE: una domanda per il GEIE e una domanda per ciascun operatore esecutore

La dichiarazione di cui al punto 2) di pagina 8, del presente disciplinare dovrà essere presentata:

o Da parte del concorrente singolo

o Da parte della mandante e da parte delle mandatarie, sia in caso di RTI costituito che costituendo

o Da parte del consorzio
o Da parte della società consortile
o Da parte del GEIE
o Da parte di ogni operatore economico che eseguirà l'appalto per conto del consorzio, società consortile o GEIE

- per quanto concerne i requisiti di ordine speciale (ossia economico-finanziari e tecnico-organizzativi) i soggetti partecipanti, con riferimento alla propria situazione e tipologia di concorrente, dovranno far riferimento agli artt. 92 e 95, del DPR 207/2010 e smi.

In caso di RTI costituendo, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte, a pena di esclusione, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti.

In caso di RTI costituendo, a pena di esclusione, nella busta "A – documentazione" dovrà essere inserito l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato in sede di offerta, e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. L'impegno di cui sopra dovrà, altresì, contenere, a pena di esclusione, la quota di partecipazione al raggruppamento. In caso di aggiudicazione, i concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

E' vietata l'associazione in partecipazione, ai sensi dell'art. 37, comma 9, del DLgs 163/2006. Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19, del medesimo art. 37, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

L'inosservanza dei divieti di cui all'art. 37, comma 9, del DLgs 163/2006, comporterà l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto, ai sensi dell'art. 37, comma 10, del DLgs 163/2006.

E' fatto divieto di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del DLgs 163/2006, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora l'impresa abbia presentato offerta, di cui alla gara medesima, in raggruppamento temporaneo o consorzio.

Al fine della costituzione del raggruppamento temporaneo, gli operatori economici devono conferire, con un unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, detto mandatario.

Nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, il mandato collettivo speciale con rappresentanza, prima della stipulazione del contratto di appalto, dovrà essere formalizzato e trasmesso in copia alla Stazione appaltante.

Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Al mandatario spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dei mandanti nei confronti della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 37, comma 16, del DLgs 163/2006 e smi.

Nella busta "**B – Offerta tecnica**" devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

- 1) Progetto definitivo inteso quale integrazione al progetto preliminare posto a base di gara a firma di professionista qualificato contenente gli elaborati previsti dal D.Lvo. 163/2006.
- 2) Cronoprogramma dei lavori che descriva in giorni la tempistica prevista l'ottenimento delle autorizzazioni, della progettazione esecutiva e per l'attuazione dell'intervento (esecuzione lavori) nelle diverse fasi;
- 3) Relazione tecnica con le specifiche del servizio e della gestione. La relazione dovrà essere articolata in sezioni dettagliate circa:
 - a) **Tempo espresso in giorni in cui l'offerente garantisce:**
 - di intervenire presso l'impianto in caso di qualsiasi malfunzionamento;
 - la reperibilità di ricambi;
 - b) **Tempo espresso in mesi della copertura di garanzia del produttore del gruppo di generazione a decorrere dal termine della concessione:**

c) **Migliori soluzioni tecnologiche impiegate quali:**

- macchinario a regolazione completamente automatica e da remoto;
- parametri per la verifica del funzionamento da remoto del sistema;
- grafico dettagliato della curva di rendimento dell'impianto idroelettrico proposto in base alla portata (il dettaglio dovrà essere sviluppato in base ai punti 3.3. e 3.4 dei criteri di valutazione).

A pena di esclusione dalla gara, le eventuali integrazioni della bozza di convenzione non devono contenere riferimenti ad aspetti quantitativi che devono essere riportati soltanto nel piano economico finanziario, da inserirsi nella busta C.

La busta **"B – Offerta tecnica"** dovrà essere sigillata con ceralacca o in modo equivalente.

Il contenuto della busta **"B – Offerta tecnica"** dovrà essere, **a pena di esclusione**, sottoscritto:

- in caso di RTI costituito dal legale rappresentante della mandataria
- in caso di RTI costituito da tutte le società (mandanti e mandataria) che costituiranno il futuro raggruppamento
- in caso di consorzi già costituiti dal legale rappresentante del consorzio
- in caso di società consortili dal legale rappresentante della società
- in caso di Geie dal legale rappresentante del Geie.

Nella busta **"C – Offerta economica"** devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara, unicamente** i seguenti documenti:

- 1) il piano economico-finanziario (asseverato dai soggetti di cui al comma 9 dell'art. 153, del D.lgs. n. 163/2006 (istituto bancario o società di servizi)) di copertura degli investimenti e della connessa gestione per tutto l'arco temporale del contratto.

Dovrà prevedere la specificazione del valore residuo al netto degli ammortamenti annuali, nonché l'eventuale valore residuo dell'investimento non ammortizzato al termine della concessione, qualora il piano non abbia previsto l'equilibrio economico finanziario degli investimenti e della connessa gestione. L'offerta deve dare conto del preliminare coinvolgimento di uno o più istituti finanziari nel progetto. Il piano deve indicare il valore complessivo dell'investimento, il Valore attuale netto dell'operazione (VAN), il Tasso interno di rendimento (TIR), dimostrando l'equilibrio economico finanziario degli investimenti e della gestione, nonché il rendimento per l'intero periodo di efficacia della concessione.

Costituisce clausola di esclusione dalla gara la redazione di un piano in contrasto con gli elementi offerti, in particolare con il computo metrico estimativo, tenuto conto che il piano economico finanziario costituisce elemento fondamentale ai fini della valutazione della correttezza economico finanziaria della proposta avanzata.

Il piano economico-finanziario dovrà indicare, a pena di esclusione, l'importo delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte, comprensivo dei diritti sulle opere di ingegno, di cui all'art. 2578 cc; tale importo non può superare il 2,5% del valore dell'investimento;

All'interno del piano economico finanziario dovrà inoltre essere esplicitato quali saranno i parametri utilizzati per il riequilibrio dello stesso in caso di variazione delle variabili che lo compongono. Non potrà essere soggetto a variazione la compensazione (minimo garantito) riconosciuta al Comune.

Nella redazione del Piano Economico-Finanziario si dovrà tenere conto dell'indennizzo annuale pari al 2,5% del fatturato lordo della produzione di energia, da erogare al gestore del servizio idrico (Soc. SMA Torino);

- 2) una dichiarazione di offerta la quale dovrà indicare, sia in cifre che in lettere, l'importo della compensazione annuale da riconoscere alla Amministrazione concedente (minimo garantito vedi punto 4.1 dei criteri di valutazione);
- 3) una dichiarazione di offerta la quale dovrà indicare, sia in cifre che in lettere, la percentuale di compensazione accessoria (vedi punto 4.2 dei criteri di valutazione).

Le dichiarazioni di offerta, devono essere espresse sia in cifre che in lettere e riportare al massimo due cifre decimali. Nel caso in cui venissero indicati più di due decimali, il Comune procederà automaticamente

all'arrotondamento per difetto, qualora la terza cifra sia compresa tra zero e cinque, ed in eccesso, qualora la terza cifra sia compresa tra sei e nove.

Nel caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella espressa in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta indicata in lettere.

Nella busta "C-offerta economica" non dovranno essere inseriti altri documenti.

La busta "C – Offerta economica" dovrà essere sigillata con ceralacca o in modo equivalente.

Il contenuto della busta "C – Offerta economica" dovrà essere, **a pena di esclusione**, sottoscritto:

- in caso di RTI costituito, dal legale rappresentante della mandataria
- in caso di RTI costituendo, da tutte le società (mandanti e mandataria) che costituiranno il futuro raggruppamento
- in caso di consorzi già costituiti dal legale rappresentante del consorzio
- in caso di società consortili dal legale rappresentante della società
- in caso di Geie dal legale rappresentante del Geie.

Non sono ammesse offerte incomplete, parziali o plurime, condizionate o espresse in modo indeterminato ovvero che presentino correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dal dichiarante.

L'offerta presentata sarà vincolante per 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza del termine fissato per la presentazione della stessa.

Il Comune non corrisponderà rimborso alcuno, a qualsiasi titolo o ragione, ai concorrenti per la documentazione presentata, la quale sarà acquisita agli atti e non potrà essere restituita in alcun caso.

10. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice - nominata da questa Stazione appaltante ai sensi dell'articolo 84 del D.Lgs. n.163/2006 – sulla base dei criteri e sottocriteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi indicati nel presente disciplinare, applicando, il metodo *aggregativo compensatore* (vengono cioè sommati, per ciascun offerente i punti dell'offerta tecnica con i punti dell'offerta economica).

11. CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

Il criterio di aggiudicazione è quello previsto dall'art. 83, D.Lgs. 163/2006 (offerta economicamente più vantaggiosa).

L'assegnazione dei punteggi avverrà in base all'esame comparato dei seguenti elementi: offerta tecnica	massimo 40 punti
Offerta economica	massimo 60 punti

Offerta tecnica – punti 40

La documentazione tecnica presentata da ciascuna ditta sarà esaminata e valutata, antecedentemente l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, da una apposita Commissione Giudicatrice, individuata dal Comune di Vaie la quale attribuirà, a suo insindacabile giudizio, il punteggio relativo al parametro qualità sulla base dei seguenti elementi: **Numero d'ordine**

	CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTE TECNICA	PUNTEGGIO	Metodo di Valutazione
1	Tempo espresso in giorni in cui l'offerente garantisce:	10	
<i>N°</i>	<i>Sub-criterio</i>	<i>Sub-punteggio</i>	
1.1	di intervenire presso l'impianto in caso di qualsiasi malfunzionamento	5	Andamento lineare del punteggio variabile da 0 punti (tempo più lungo offerto) a 5 punti (tempo più breve offerto)
1.2	La reperibilità di ricambi	5	Andamento lineare del punteggio variabile da 0 punti (tempo più lungo offerto) a 5 punti (tempo più breve offerto)
2	Tempo espresso in mesi della copertura di garanzia del produttore del gruppo di generazione a decorrere dal	10	Andamento lineare del punteggio variabile da 0 punti (tempo più breve offerto) a 10 punti (tempo più lungo offerto)

	termine della concessione		
3	Migliori soluzioni tecnologiche impiegate	20	
<i>N°</i>	<i>Sub-criterio</i>	<i>Sub-punteggio</i>	
3.1	Macchinario a regolazione completamente automatica e da remoto	4	Macchinario completamente automatizzato con regolazione automatica = punti 4 Macchinario completamente automatizzato con attuazione delle regolazioni da remoto = punti 3 Macchinario automatizzato con attuazione delle regolazioni in loco che non implicano il fermo macchina = punti 2 Macchinario a regolazioni manuali comportanti il fermo macchina = punti 0
3.2	Numero di parametri per la verifica del funzionamento da remoto del sistema	3	Andamento lineare del punteggio variabile da 0 punti (nessun parametro) a 3 punti (massimi parametri)
3.3	Flessibilità dell'apparato L'offerente dovrà fornire il grafico dettagliato della curva di rendimento in base alla portata Sarà valutata la quantità di rendimento compreso fra le portate di 5 e 10 l/s	3	Andamento lineare del punteggio variabile da 0 punti (rendimento complessivo più basso) a 3 punti (rendimento complessivo più alto)
3.4	Rendimento complessivo dell'intero gruppo di generazione L'offerente dovrà fornire il grafico dettagliato della curva di rendimento in base alla portata Sarà valutata la quantità di rendimento superiore all'85% compreso fra le portate di 5 e 10 l/s che più si avvicina al valore 100% ricavato sull'asse mediano corrispondente a 7,5 l/s	10	Andamento lineare del punteggio variabile da 0 punti (rendimento complessivo più lontano dal 100% ricavato sull'asse mediano corrispondente a 7,5 l/s) a 10 punti (rendimento complessivo più vicino al 100% ricavato sull'asse mediano corrispondente a 7,5 l/s)
	TOTALE OFFERTA TECNICA	40	

Al termine dei lavori la Commissione redigerà un processo verbale che sarà consegnato al Presidente della gara per gli adempimenti di competenza.

PREZZO – punti 60

All'offerta economica presentata da ciascuna ditta verrà attribuito il punteggio sulla base dei seguenti elementi: **Numero d'ordine**

	CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTE ECONOMICA	PUNTEGGIO	Metodo di Valutazione
4	Contenuto quantitativo piano economico-finanziario	60	
<i>N°</i>	<i>Sub-criterio</i>	<i>Sub-punteggio</i>	
4.1	Compensazione annuale da riconoscere all'Amministrazione concedente (minimo garantito, soggetta a rivalutazione ISTAT a partire	40	Andamento lineare del punteggio variabile da 0 punti (nessun minimo o valore pari a €. 0,00) a 40 punti (massima

	dal 5° anno)		offerta)
4.2	Compensazione accessoria (% sul ricavo) Considerato la variabilità di portata della sorgente viene richiesta una % sul ricavo per la vendita di energia (comprensiva del GSE) da corrispondere nel caso in cui tale valore sia superiore al canone minimo garantito di cui al punto 4.1. L'importo del contributo accessorio è quindi calcolato per differenza tra il valore % di cui sopra ed il canone minimo	20	Andamento lineare del punteggio variabile da 0 punti (nessun valore percentuale offerto) a 20 punti (massima percentuale offerta)
	TOTALE OFFERTA ECONOMICA	60	

N.B.:

- **Le valutazioni sul rendimento e flessibilità saranno applicate linearmente su intervalli di 0,5 L/s in base al grafico di rendimento dell'apparecchiatura che sarà offerta (si chiede pertanto che il grafico di rendimento abbia un buon dettaglio oppure abbia un indicazione analitica tabellare).**

- **L'indennizzo annuale pari al 2,5% del fatturato lordo della produzione di energia, da erogare al gestore del servizio idrico (Soc. SMA Torino), non deve essere ricompreso nell'offerta economica a favore del Comune.**

L'attribuzione del punteggio avverrà con riferimento a quanto riportato in tabella sotto la voce "Metodo di Valutazione".

L'aggiudicazione verrà effettuata nei confronti del concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio globale più alto, ricavato dalla sommatoria dei punteggi attribuiti in sede di valutazione qualitativa (offerta tecnica) e di valutazione economica (offerta economica).

In caso di parità di punteggio derivante dalla somma del punteggio relativo all'offerta tecnica più il punteggio relativo all'offerta economica, verrà privilegiato il concorrente che avrà ottenuto il miglior punteggio economico. In caso contrario, si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924 n. 827.

12. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La valutazione delle offerte verrà effettuata da una commissione nominata e costituita ai sensi dell'art. 84, del DLgs 163/2006 e smi.

La prima seduta pubblica della commissione giudicatrice avrà luogo presso la sede del Comune di Vaie, Via I° Maggio n° 40 nel giorno ed all'ora indicati nel bando di gara.

Alla seduta pubblica potranno presenziare il legale rappresentante del concorrente o eventuale suo delegato munito di procura speciale (uno per concorrente).

La commissione giudicatrice, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A", procede a:

a) verificare la correttezza formale dei plichi, della documentazione amministrativa contenuta nella busta A, ed alla verifica dei documenti in essa contenuti, in sinergia con quanto richiesto nel presente disciplinare.

b) all'apertura della busta "B" dei concorrenti che hanno presentato regolare documentazione, onde verificare la completezza dei documenti costituenti l'offerta tecnica.

La commissione giudicatrice procede quindi:

c) in una o più sedute riservate, alla valutazione dell'offerta tecnica (busta B) di ciascun offerente, assegnando i relativi punteggi e verbalizzando il risultato.

Al termine della valutazione tecnica, effettuata in seduta riservata, qualora nulla osti, si procederà alla fissazione della data della seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche di cui alla busta C. Tale data sarà pubblicizzata sul sito istituzionale del Comune di Vaie all'indirizzo www.comune.vaie.to.it – sezione "bandi, concorsi, esiti di gara e incarichi" – sottosezione bandi, esiti e avvisi relativi a lavori", con almeno 24 (ventiquattro) ore di anticipo rispetto alla data stabilita.

d) Le operazioni di apertura delle buste C contenenti le offerte economiche e di attribuzione del relativo punteggio si svolgeranno come segue:

- in seduta pubblica, previa convocazione degli offerenti come sopra detto, dopo aver dato lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche relative ai concorrenti ammessi, procederà all'apertura delle buste C contenenti le offerte economiche, e darà lettura delle offerte;

- In seduta riservata, la Commissione procederà all'attribuzione del punteggio al parametro di valutazione 4.1 e 4.2.

- in seduta pubblica, previa convocazione degli offerenti come sopra detto, dopo aver dato lettura dei punteggi attribuiti agli elementi di valutazione dell'offerta economica, procederà alla sommatoria con i punteggi attribuiti all'offerta tecnica, formalizzando la graduatoria finale.

E' fatta salva l'applicazione del procedimento diretto al completamento e all'acquisizione di chiarimenti previsto dall'art. 46, del DLgs 163/2006 e smi.

Il Comune si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Come indicato nel bando di gara è previsto in favore del soggetto promotore il diritto ad essere preferito al miglior offerente (art. 153 – comma 19 – DLgs 163/2006 e smi – PRELAZIONE) ove lo stesso intenda adeguare la propria proposta alla offerta economicamente più vantaggiosa risultante dalla gara.

Il promotore potrà esercitare il diritto di prelazione entro 15 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva. In caso di esercizio del diritto di prelazione, l'originario aggiudicatario avrà diritto al pagamento, a carico del promotore, dell'importo delle spese per la predisposizione dell'offerta nei limiti del comma 9, dell'art. 153, del DLgs 163/2006 e smi.

Nulla spetterà ai concorrenti, non aggiudicatari per qualsiasi spesa ed onere incontrati nella redazione delle offerte, qualunque ne sia l'ammontare. La documentazione presentata dai concorrenti non viene restituita dalla stazione appaltante, ad eccezione della cauzione provvisoria.

13. VERIFICA DEI REQUISITI

La stazione appaltante si riserva la facoltà in ogni caso e ove lo ritenga necessario ed opportuno, di effettuare, in sede di gara, controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti, con riferimento ai requisiti generali di cui all'art. 38 del DLgs 163/2006, e/o di richiedere chiarimenti sulla documentazione presentata. In tal caso l'apertura delle offerte potrà essere ulteriormente rimandata a successiva seduta, che verrà comunicata ai concorrenti all'indirizzo mail indicato in sede di presentazione della documentazione per la partecipazione.

La verifica dei requisiti di carattere generale, autocertificati in sede di gara, sarà in ogni caso effettuata, nei confronti dell'aggiudicatario e del concorrente secondo classificato, ed avverrà secondo le modalità previste dalla vigente legislazione.

Nel caso in cui non risultino veritiere le autodichiarazioni presentate dall'aggiudicatario, la Stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione provvisoria, e ad effettuare nuova aggiudicazione provvisoria nei confronti del concorrente che segue in graduatoria.

La stazione appaltante procederà, altresì, nei confronti di tutti i partecipanti alla procedura, alla verifica circa la presenza di annotazioni presso il *Casellario Informatico* presso l'Autorità di vigilanza.

14. FALSA DICHIARAZIONE O FALSA DOCUMENTAZIONE

Si rammenta che la falsa dichiarazione e la falsa documentazione:

- comportano la decadenza dall'aggiudicazione e l'applicazione di sanzioni penali (artt. 75 e 76, DPR 445/2000);

- costituiscono causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare per ogni tipo di appalto (art. 45, comma 2, lettera g), Direttiva 2004/18/CE, art. 17, comma 1, lettera m) DPR 34/2000; art. 38, comma 1-ter, DLgs 163/2006);

- costituiscono motivo, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11, del DLgs 163/2006 e smi, nonché dell'applicazione delle misure sanzionatorie di cui all'art. 48, comma 1, del medesimo DLgs 163/2006.

15. ULTERIORI DISPOSIZIONI

Ai sensi dell'art 77 del DLgs 163/2006, tutte le richieste documentali o le comunicazioni, ad esclusione di quelle riferite all'aggiudicazione definitiva, saranno effettuate mediante e-mail (anche quelle relative ad ulteriori sedute). Deve essere pertanto indicato nella documentazione amministrativa l'indirizzo e-mail, sempre attivo, del concorrente. Si rammenta, altresì, l'opportunità di indicazione dell'indirizzo e-mail anche

sul plico esterno, per permettere alla Stazione appaltante, la possibilità di inviare comunicazioni legate alla procedura di gara, antecedenti alla prima seduta pubblica.

L'offerta sarà valida per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

Non saranno accettate offerte che non rispettino le indicazioni del bando, del presente disciplinare o del capitolato tecnico.

Non saranno ammesse offerte che recano correzioni non espressamente confermate o sottoscritte, né offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerte relative ad altro appalto.

Non sarà valida alcuna offerta pervenuta o presentata dopo il termine di scadenza perentorio indicato nel bando di gara, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad altra precedente e non sarà consentita in sede di gara la presentazione di alcuna offerta.

Non si darà corso ad apertura dei plichi pervenuti oltre il termine perentorio di scadenza indicato nel bando di gara.

L'offerta non sarà ammessa in gara nel caso in cui manchi o risulti incompleto o irregolare anche uno solo dei documenti richiesti.

Costituiscono causa di non ammissione alla partecipazione o di esclusione, il mancato rispetto delle prescrizioni di gara, previste dal bando, dal disciplinare e dal capitolato d'appalto, e la mancata presentazione di quanto espressamente richiesto.

Costituiscono, altresì, motivo di non ammissione o di esclusione, la mancanza, difformità o incompletezza dei documenti richiesti e presentati o il mancato possesso delle condizioni minime richieste.

In ogni caso, ai sensi dell'art. 81, comma 3, del DLgs 163/2006, non si procederà ad aggiudicazione se nessuna offerta risulterà conveniente o idonea per questa Amministrazione.

Le documentazioni devono essere redatta in lingua italiana e devono contenere la precisa indicazione dell'appalto a cui si riferisce.

Le dichiarazioni devono essere datate e sottoscritte dal legale rappresentante o dal suo procuratore; nel caso siano sottoscritte da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura.

All'aggiudicazione si addiverrà anche in caso di presentazione di una sola offerta valida, purché siano rispettate tutte le condizioni riportate nel presente disciplinare, nel bando e nel capitolato e purché l'offerta possa considerarsi conveniente ed idonea per la Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 81, comma 3, del DLgs 163/2006 e smi.

L'offerta è impegnativa e vincolante per tutta la durata del servizio in questione e non potrà subire alcuna modifica.

L'aggiudicazione effettuata in sede di gara è provvisoria e diventerà definitiva solo dopo l'adozione di apposito provvedimento, da parte dei competenti organi di questa Amministrazione.

L'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica sulla sussistenza dei requisiti dichiarati e sulla veridicità delle autocertificazioni rese ai fini della presente gara, e diventa efficace per questa Amministrazione solo all'ottenimento del positivo esito della verifica effettuata, mentre l'impresa concorrente è vincolata sin dal momento della presentazione della propria offerta.

L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e la medesima è irrevocabile sino alla scadenza dei 180 giorni di cui sopra.

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti di cui agli artt. 38 e seguenti del DLgs 163/2006 e smi.

Organismo responsabile delle procedure di ricorso in sede di gara è il TAR PIEMONTE – Corso Stati Uniti – Torino.

Con la presentazione dell'offerta l'aggiudicatario assume l'impegno di rispettare gli obblighi assicurativi e di lavoro nei confronti del personale dipendente e di applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e negli accordi locali integrativi.

Tutte le comunicazioni riferite all'aggiudicazione definitiva, all'esclusione dalla partecipazione, alla decisione di non aggiudicare, e alla stipulazione del contratto, verranno effettuate con le modalità indicate dal concorrente in sede di offerta, ai sensi dell'art. 79, comma 5, lett. 5-bis), del DLgs 163/2006 e smi.

L'avviso di "Aggiudicazione definitiva" sarà inserito nel sito Internet di questa Stazione appaltante, all'indirizzo <http://www.comune.vaie.to.it/> (cliccando su *Bandi e Concorsi*, e successivamente su *Esiti di gara*), sia all'Albo Pretorio di questo Comune. L'inserimento dell'avviso di aggiudicazione definitiva sul sito Internet e la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio, avrà valore di svincolo delle cauzioni provvisorie

presentate dai concorrenti non aggiudicatari (art. 75, comma 9, DLgs 163/2006). **NON SI PROCEDERA'**, pertanto, alla restituzione degli atti di fideiussione presentati in allegato alle offerte.

La stipulazione del contratto deve aver luogo, decorso il termine dilatorio di cui all'art. 11, comma 10, del D.Lgs 163/2006 e smi, entro sessanta giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva di cui all'art. 79, comma 5, del DLgs 163/2006 e smi.

Se la stipulazione medesimo non dovesse avvenire nei termini fissati, l'aggiudicatario, sempreché il ritardo non sia a lui parzialmente o totalmente imputabile, ha facoltà di recedere dalla propria offerta. In tal caso all'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo.

Qualora, decorso il termine di sessanta giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentato alla stipulazione del contratto nel giorno pattuito, l'Amministrazione comunale si riterrà libera da ogni impegno, senza che all'impresa medesima spetti alcun tipo di indennizzo e procederà alla revoca dell'aggiudicazione definitiva, all'incameramento della cauzione provvisoria, salvo il diritto da parte dell'Amministrazione comunale al risarcimento di eventuali maggiori danni, e all'aggiudicazione al secondo candidato in graduatoria risultante dal verbale di gara.

All'atto della comunicazione di aggiudicazione definitiva, ed in ogni caso, entro un termine adeguato a permettere la stipula del contratto, l'aggiudicatario sarà obbligato a prestare:

a) Cauzione definitiva di cui all'articolo 113 del D.Lgs. n. 163/2006

La cauzione definitiva, deve essere in misura pari al dieci per cento dell'importo dell'investimento dei lavori così come risulta nel **presente disciplinare di gara**, e dovrà essere prestata contestualmente alla firma del contratto di concessione. La cauzione definitiva deve permanere fino alla data del certificato di collaudo. La mancata costituzione della garanzia determinerà la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte di questo Comune;

b) Polizza assicurativa ex articolo 129, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006

Tale polizza deve essere prestata dal concessionario per una somma assicurata:

- per i danni di esecuzione: euro 100.000,00.;
- per la responsabilità civile verso terzi: euro 1.000.000,00.

Dovrà inoltre:

- produrre l'eventuale necessaria documentazione ai fini della stipula;
- versare l'importo delle spese contrattuali nella misura che verrà comunicata dalla Stazione appaltante.

Il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa.

La stipulazione è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Sono a carico dell'affidatario tutte le spese di bollo e registro, della copia del contratto e dei documenti e disegni di progetto (combinato disposto artt. 297 e 139, DPR 207/2010 e smi).

Inoltre il concessionario dovrà prestare:

a) Polizze di progettazione

Ai sensi dell'art. 111 del Codice dei contratti, il progettista o i progettisti incaricati della progettazione definitiva ed esecutiva devono essere muniti, a far data dall'approvazione rispettivamente del progetto, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza del progettista o dei progettisti deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi, che la stazione appaltante deve sopportare per le varianti di cui all'art. 132, comma 1, lettera e), rearsi necessarie in corso di esecuzione. La garanzia è prestata per un massimale non inferiore al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 1 milione di euro, essendo i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 28, comma 1, lettera c), IVA esclusa, del Codice dei contratti.

b) Polizza indennitaria decennale e polizza per responsabilità civile verso terzi ex articolo 129, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 (per gli interventi di importo determinato con DM 1 dicembre 2000)

Il concessionario è obbligato a stipulare con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio una polizza indennitaria decennale, nonché una polizza per responsabilità civile verso terzi, della medesima durata, a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi.

c) Cauzione ex articolo 153, comma 13 ultimo periodo, del D.Lgs. n. 163 del 2006

Tale cauzione da prestarsi nella misura del dieci per cento del costo annuo operativo di esercizio è dovuta dalla data di inizio di esercizio del servizio, a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto

adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera; la mancata presentazione di tale cauzione costituisce grave inadempimento contrattuale.

Le garanzie e cauzioni sono costituite mediante fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa o fideiussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del D.Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, secondo le polizze tipo approvate con Decreto Ministeriale 12 Marzo 2004, n. 723, ove previste ed in conformità a quanto previsto dagli articoli 75 e 713 del D.Lgs. n. 163/2006.

Le garanzie devono prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice civile, nonché l'operatività della garanzia entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Aggiudicatrice.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140, del D.Lgs 163/2006, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 135 e 136, del DLgs 163/2006 e smi.

La stazione appaltante si riserva insindacabilmente di modificare, sospendere o revocare il bando di gara per motivate ragioni, dandone adeguata pubblicità e senza che i concorrenti abbiano nulla a che pretendere.

La stazione appaltante si riserva, per validi e giustificati motivi, la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data, dandone comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Eventuali controversie in fase di esecuzione del contratto di appalto saranno deferite alla Magistratura ordinaria. Il Foro competente è quello di Torino.

Ai sensi dell'art. 3, comma 7, della legge 13.8.2010, n. 136 e smi, l'appaltatore è tenuto alla comunicazione, alla presente Stazione appaltante, degli estremi identificativi dei conti correnti (bancari o postali) dedicati alla commessa pubblica, entro il termine di 7 giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. La comunicazione deve avvenire a cura di un legale rappresentante dell'appaltatore o da parte di un soggetto munito di apposita procura. L'appaltatore, ai sensi della legge 13.8.2010, n. 136 e smi, assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge. Il contratto di appalto si intenderà nullo nel caso in cui non vengano rispettati gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13.8.2010, n. 136 e smi, i bonifici bancari o postali devono riportare nella causale in relazione a ciascuna transazione posta in essere relativamente al presente appalto, il codice CIG (codice identificativo gara) e CUP (codice unico di progetto) riportati nella prima pagina – oggetto del presente invito. Il mancato utilizzo, nei pagamenti, del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto di appalto. Troveranno inoltre applicazione le misure sanzionatorie di cui all'art. 6, della medesima legge 13.8.2010, n. 136 e smi.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del DLgs 196, del 30.6.2003 e smi, esclusivamente nell'ambito della presente gara. Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dei requisiti dei concorrenti in ordine alla partecipazione alla presente procedura.

Per quanto non espressamente indicato nel bando o nel presente disciplinare, si fa riferimento, a tutte le disposizioni di legge e regolamento vigenti.

Sono allegati del bando di gara e costituiscono parti integranti e sostanziali del medesimo:

- il presente disciplinare,
- i fac-simili di dichiarazione richiamati nel presente disciplinare.

Tutti i concorrenti, per il solo fatto di essere ammessi alla gara, si intendono edotti delle condizioni di cui al bando ed a tutti i suoi allegati, nonché dei documenti tecnici, dandosi atto che per tutto quanto in esso non specificato si fa espresso rinvio alle disposizioni normative vigenti in materia.

Informazioni relative all'oggetto di gara potranno essere richieste al Responsabile del procedimento, ai seguenti recapiti:

Tel. 0119649020

Fax 0119631651

E.mail info@comune.vaie.to.it.

Le richieste di chiarimenti dovranno riportare il numero di telefono, di fax, l'indirizzo E-mail, nonché il nominativo della persona della Società a cui l'Amministrazione invierà la risposta.

Il Comune di Vaie si riserva la facoltà di apportare integrazioni ed eventuali variazioni alla documentazione di gara dandone semplice comunicazione ai concorrenti mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente: www.comune.vaie.to.it – sezione “Bandi, concorsi, esiti di gara ed incarichi” – sottosezione “Bandi, esiti e avvisi relativi a lavori”. **Gli interessati alla partecipazione sono pertanto invitati ad un costante monitoraggio del sito istituzionale.** I soggetti che partecipano alla gara accettano che vengano pubblicati eventuali variazioni, chiarimenti o integrazioni ai documenti di gara, e si impegnano a consultare quotidianamente il sito istituzionale di questa Stazione appaltante.

L'Amministrazione Comunale, in presenza di ricorsi giurisdizionali di altri soggetti partecipanti alla gara, si riserva la facoltà di sospendere l'aggiudicazione definitiva e l'esecutività del contratto, ove stipulato, in ossequio ad ordinanze o sentenze del Tribunale Amministrativo Regionale.

Responsabile unico del procedimento: Geom. PANSA Francesco – Tel. 0119649020 – e.mail: tecnico@comune.vaie.to.it

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(PANSA Geom. Francesco)