



Comune di Vaie

Via I° Maggio n° 40 - Cap 10050 – VAIE – Città Metropolitana di Torino - P.I. – C.F. 01473450011
Tel.011-9649020 - Fax.011-9631651 – E-mail: info@comune.vaie.to.it
E-mail certificata: info@pec.comune.vaie.to.it

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER ACQUISIZIONE A TITOLO GRATUITO DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA ED AMMINISTRATIVA FINALIZZATA AL RINNOVO DELLA CONCESSIONE DI ACQUE MINERALI "LA PERLA".

La finalità del Comune di Vaie è quello di completare l'istruttoria della domanda di rinnovo della concessione di acque minerali denominata " La Perla" sita sul proprio territorio comunale di cui alla D.D. n. 215- 80831 in data 21 marzo 2003 della Provincia di Torino- Area Risorse e qualità dell'aria Servizio Gestione risorse idriche.

Nello specifico attraverso il presente avviso pubblico, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 9.05.2017 l'Amministrazione Comunale intende acquisire manifestazione di interesse per l'acquisizione a titolo gratuito della seguente documentazione:

- Relazione tecnica descrittiva e relativa cartografia (planimetrie, sezioni, disegni particolareggiati ecc.) a scala adeguata dello stato di consistenza delle opere di captazione, adduzione (compresa la rete di adduzione per la mescita al pubblico) e deposito;
- Relazione aggiornata che descriva eventuali variazioni dell'assetto idrogeologico e geomorfologico del territorio interessato dalla sorgente TRUC e dal pozzo TIC e relativa cartografia in scala adeguata con l'individuazione della sorgente e del pozzo, del bacino di alimentazione, eventuali altre sorgenti e pozzi presenti nel bacino, l'area in concessione;
- Indagine adeguata sulla presenza di eventuali centri di potenziale pericolo, censimento di tutte le attività, insediamenti e manufatti in grado di costituire direttamente o indirettamente fattori certi o potenziali di degrado della qualità delle acque, realizzando un elaborato cartografico con l'ubicazione dei diversi centri di pericolo (cimiteri, viabilità, pozzi perdenti, rete fognaria ecc.), per ogni centro dovranno essere indicate e descritte le misure necessarie alla loro messa in sicurezza (es. sistema di raccolta dell'acqua superficiale della rete viaria ecc.);
- Relazione tecnica sul monitoraggio adottato ai sensi dell'art. 14 della L.R. 25/1994 e sm. Ed i. relativamente alla portata, alla conducibilità elettrica e

alla temperatura dell'acqua presso le opere di presa e alle precipitazioni e temperature nell'area di alimentazione delle stesse,

- Perizia tecnica asseverata, in data successiva alla presentazione del presente avviso, di delimitazione dell'area di concessione e individuazione dei relativi capisaldi, descritti ciascuno attraverso una scheda tecnica e fotografica, delle aree di protezione assoluta e di salvaguardia e di individuazione e descrizione delle pertinenze minerarie;

Le aree, i capisaldi e le pertinenze citate dovranno essere riportate su piani topografici a scala 1:10.000 (C.T.R.) e sull'estratto di mappa catastale in un formato non superiore A3.

- Al fine di procedere al ripristino della validità del decreto di riconoscimento delle acque minerali "PIC" e "SAN MICHELE" occorrerà produrre **per ogni singola "sorgente"** secondo i dettami del D.M. 10.02.2015 art. 7:
 - o Un analisi chimica, chimico-fisica e organolettica e un analisi microbiologica con i relativi verbali di prelevamento;

Potrà essere richiesta anche attività di consulenza a supporto degli uffici comunali senza che l'operatore economico possa vantare alcun diritto ad un corrispettivo.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale previsti per la stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione nonché dei requisiti di idoneità professionale, tecnici ed economici per le attività che si andranno a svolgere.

La partecipazione alla presente procedura è a **titolo gratuito** pertanto il Comune di Vaie non riconoscerà alcun compenso o qualsiasi onere e spesa sostenuta dall'operatore economico per la redazione e la presentazione della documentazione occorrente anche se non espressamente elencata E/O richiesta in aggiunta dagli Enti sovracomunali per il perfezionamento dell'iter istruttorio.

Acquisito il formale rinnovo della Concessione il Comune procederà ad indire **bando pubblico** da pubblicare nei modi e tempi previsti dalla normativa per il trasferimento della Concessione.

Prima della formalizzazione del bando ad evidenza pubblica l'operatore economico individuato dovrà produrre analitica documentazione delle spese effettivamente sostenute in modo tale che le stesse possano essere riconosciute dall'aggiudicatario della concessione nell'eventualità in cui non vi sia rispondenza tra l'operatore economico che ha prodotto la documentazione di cui alla presente manifestazione di interesse ed il soggetto aggiudicatario della titolarità allo sfruttamento della concessione mineraria.

La manifestazione di interesse deve pervenire al protocollo del Comune di Vaie Via I° Maggio n° 40 - 10050 Vaie - PEC info@pec.comune.vaie.to.it entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 29.06.2017.

Nel caso di più concorrenti si procederà al sorteggio ai sensi dell'art. 77 R.D. 827/1924 salvo diverso accordo tra gli operatori economici partecipanti.

Il Comune di Vaie si riserva espressamente la facoltà di recedere dalla procedura o di sospenderla o modificarne i termini o le condizioni in ogni momento senza che ciò possa far sorgere in capo ai soggetti partecipanti diritto a risarcimento o indennizzo qualora ne rilevasse la necessità e l'opportunità per ragioni di pubblico interesse.

Resta inteso che nessuna spesa potrà essere imputata all'Ente nell'eventualità in cui non si procedesse al perfezionamento della procedura di trasferimento della titolarità della concessione.

Il materiale e tutta la documentazione tecnica ed amministrativa dovrà essere prodotta, a pena di decadenza, entro 1 anno dalla data di scadenza di presentazione della manifestazione di interesse, fatto salvo l'eventualità che organi sovracomunali imponessero l'acquisizione di ulteriore ed aggiuntiva documentazione comportante la dilatazione dei tempi finalizzati all'ottenimento del rinnovo della concessione.

Resta inteso che tutta la documentazione amministrativa e tecnica acquisita resterà di proprietà comunale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(PANSA Geom. Francesco)