

IREM ENERGIA S.R.L.
C.so Re Umberto, 7 - 10121 TORINO

REGIONE PIEMONTE
COMUNE DI VAIE
Provincia di TORINO



Installazione di una micro centrale
idroelettrica sull'acquedotto comunale

Progetto preliminare
(procedura project financing)

Tavola 1

Corografia, planimetria catastale,
estratto di PRGC

Fabrizio Caneva
Architetto
STUDIO TECNICO



Giuglaro - Turrini
Ingegneri Associati
STUDIO TECNICO

Via Elio Spesso, 4
10057 SANT'AMBROGIO DI TORINO (TO)

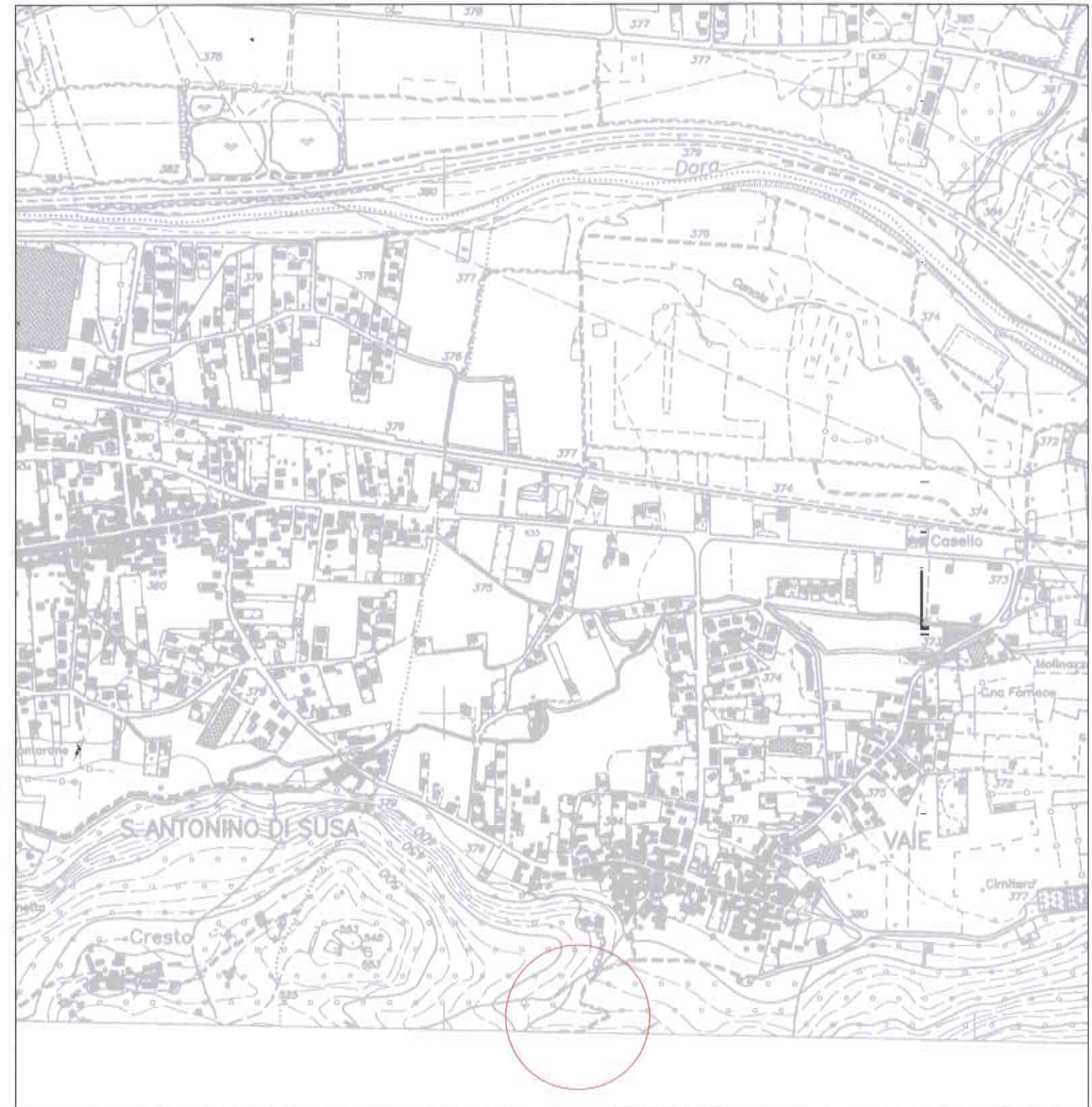


Irem Energia S.r.l.

C.so Re Umberto, 7
10121 TORINO (TO)

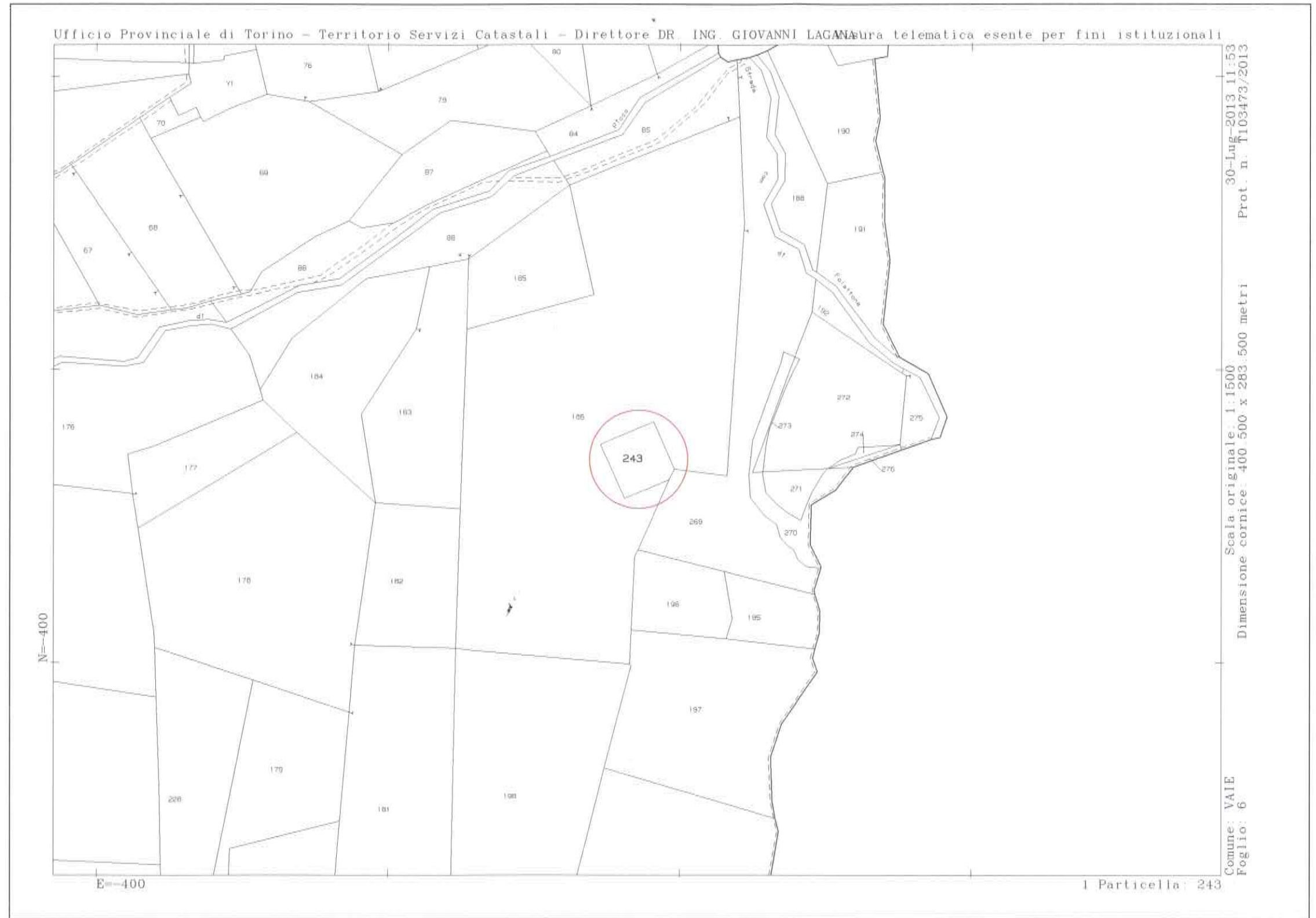
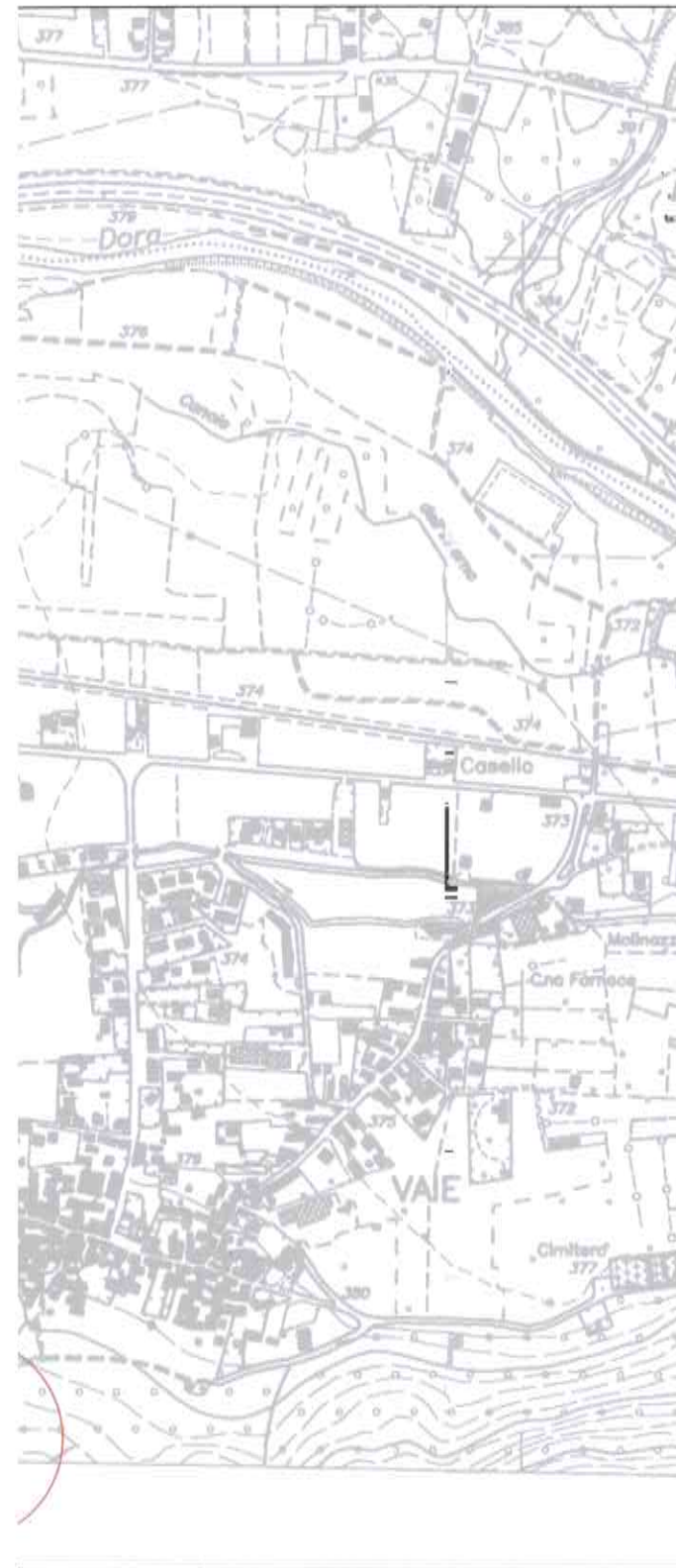
Sant'Ambrogio, novembre 2013

Corografia
Scala 1:10000



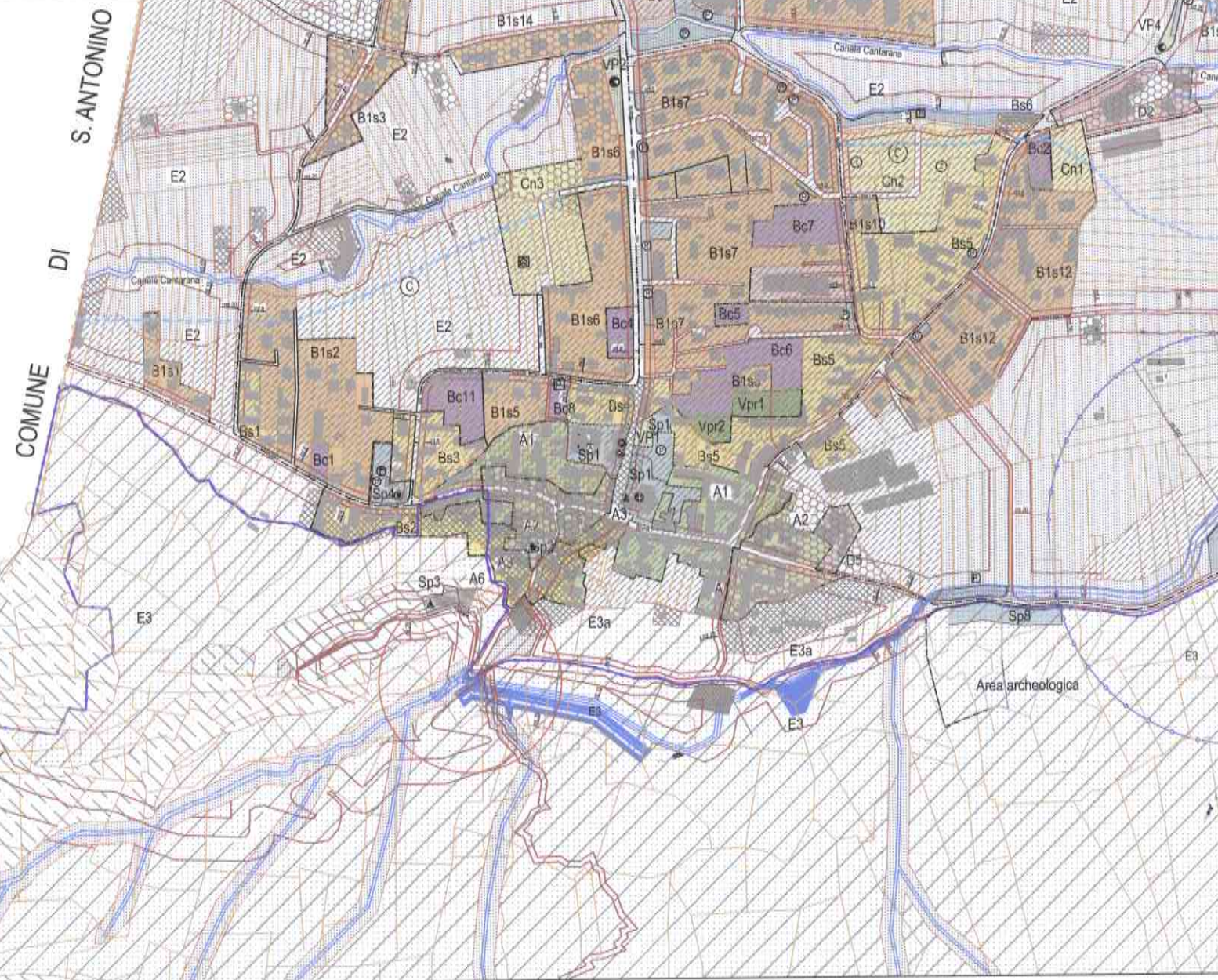
Estratto di PRGC
Scala 1:1000





Estratto di PRGC

Scala 1:1000



LEGENDA:

ZONE OMOGENEE

- | | | | | | | | | |
|----------|--|----|----------------|----|----|------------------------|----|------------------------|
| A1 | A2 | A3 | VECCHIO NUCLEO | A4 | A5 | VECCHIO NUCLEO BORGATE | A6 | NUCLEO DI S. PANCRAZIO |
| Bs | ZONE SATURE DI VECCHIA FORMAZIONE | | | | | | | |
| B1s | ZONE SATURE DI RECENTE FORMAZIONE | | | | | | | |
| Bc | ZONE DI COMPLETAMENTO | | | | | | | |
| Cn | ZONE DI NUOVO IMPIANTO ① ② COMPARTI | | | | | | | |
| D | ZONE INDUSTRIALI E ARTIGIANALI | | | | | | | |
| Sp | SERVIZI PUBBLICI | | | | | | | |
| Vp | ZONE A VERDE PUBBLICO, PER GIOCO E SPORT | | | | | | | |
| P | ZONE A POSTEGGIO | | | | | | | |
| E | ZONE AGRICOLE | | | | | | | |
| Vpr | ZONE PRIVATE A VERDE | | | | | | | |
| LAGHETTO | | | | | | | | |
- Linea delimitazione zone omogenee
- Linea delimitazione centro storico
- Cimitero
- Fascia di rispetto cimiteriale (con quote di profondità)
- Fascia di rispetto fluviale e stradale (con quote di profondità)
- Vincolo idrogeologico
- Confine territorio comunale

CLASSI DI IDONEITA' URBANISTICA

- | | | | |
|---------|---------|---------|------|
| II a | II b | II c | II s |
| III a a | III a b | | |
| III b 2 | III b 3 | III b 4 | |

ESISTENTE IN PROGETTO

- | | | |
|---|---|--|
| P | P | Parcheggio pubblico |
| ● | ■ | Spazi pubblici a verde attrezzato |
| + | + | Attrezzature religiose |
| ● | ● | Scuola materna |
| ● | ● | Scuola elementare |
| ● | ■ | Area per attrezzature ed infrastrutture sportive |
| ● | ● | Attrezzature amministrative e sanitarie |
| ● | ● | Strutture per anziani |
| ● | ● | Attrezzature socio-culturali |

TIPOLOGIA FABBRICATI IN ZONE AGRICOLE

- | | |
|----------------|-------------------------|
| R | fabbricati residenziali |
| A | fabbricati agricoli |
| B | bassi fabbricati |
| A _c | concimale |